

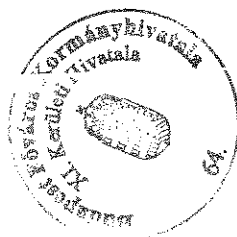


1079477290002016

Ikt.szám:

Mellékletek (db):

Aláírás:



TÁRSASHÁZ ALAPÍTÓ OKIRAT

MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBEN

„YOUNG” TÁRSASHÁZ

2016. október 13.

TÁRSASHÁZ ALAPÍTÓ OKIRAT

MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBEN

PREAMBULUM

Alulírott, mint a Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala által Budapest III. kerület belterület 63902/1 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1039 Budapest, Püsködfürdő utca 38-40. alatt található, 11.314 m² alapterületű, művelési ág alól kivett szálloda megnevezésű ingatlan, 11.136 m² hasznos alapterületű felépítménnyel (a továbbiakban: **Ingatlan**) tulajdonosaként nyilvántartott gazdasági társaság (a továbbiakban: Alapító) az Ingatlanon átépítéssel létrehozásra kerülő lakóházra, a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény (a továbbiakban: Tht.) rendelkezései szerint

t á r s a s h á z a t

(a továbbiakban: Társasház) kívánok alapítani

a későbbiekben benyújtásra kerülő jogerős használatbavételi engedélynek és alaprajzoknak megfelelően.

Az Alapító:

METRODOM YOUNG Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 3012 Nagykökényes, Szabadság út 37.

cégjegyzékszám: 10-09-035006

adószám: 25095120-2-10

statisztikai számjel: 25095120-6810-113-10

képviseli: Zalai Gábor Miklós ügyvezető

A Társasház neve:

„Young” Társasház

A Társasház címe:

1039 Budapest, Püsködfürdő utca 38-40.

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

- 1.§ Társasházat fennálló, vagy felépítendő épületre lehet alapítani, ha abban legalább két, külön tulajdonként bejegyezhető lakás, illetőleg nem lakás céljára szolgáló helyiség van vagy alakítható ki.
- 2.§ Társasház épületre úgy alapítható, hogy az épület engedélyezési záradékkal ellátott tervrajzának megfelelően a földrészlet tulajdonosa vagy valamennyi tulajdonostársa az alapítási szándékot alapító okiratba foglalja, és az előzetes alapítás tényét az ingatlan-nyilvántartásban a földrészlet tulajdoni lapjára feljegyzik.
- 3.§ A feljegyzett alapítás ténye kihat arra is, aki később az ingatlanra nézve jogot szerez.
- 4.§ A feljegyzett alapítást követően a társasház ingatlan-nyilvántartási bejegyzése a jogerős és végrehajtható használatbavételi engedély alapján kérhető.
- 5.§ Társasházat az ingatlan valamennyi tulajdonostársa vagy az ingatlan tulajdonosa, mint egyszemélyi alapító, alapító okiratban kifejezett alapítási elhatározással létesíthet.
- 6.§ Az alapításhoz a társasháztulajdonnak az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzése is szükséges.

KÖZÖS TULAJDON

7.§ A tulajdonostársak osztatlan közös tulajdonába kerülnek az alábbiakban felsorolt ingatlan-, és építményrészek, berendezések és felszerelések.

I Telek (hrszt.:Bp. III. ker. belterület 63902/1)	11314 m ²
Földszinti alaprajzon	
II folyosó + porta	282,88 m ²
<i>folyosó</i>	265,28 m ²
<i>porta</i>	17,60 m ²
III klub	54,63 m ²
IV kerékpár tároló	191,20 m ²
V kerti tároló	49,30 m ²
VI folyosó	16,32 m ²
VII mosoda	25,65 m ²
VIII iroda	9,50 m ²
IX porta helyiségei összesen	20,15 m ²
<i>közlékedő</i>	2,47 m ²
<i>wc</i>	2,25 m ²
<i>zuhanyzó</i>	2,20 m ²
<i>öltöző</i>	2,53 m ²
<i>portás</i>	4,51 m ²
<i>teakonyha</i>	6,19 m ²
X elektromos	13,26 m ²
XI trafó	37,96 m ²
XII folyosó	31,23 m ²
XIII tároló	18,22 m ²
XIV edző	175,94 m ²
<i>folyosó</i>	3,63 m ²
<i>wc</i>	1,62 m ²
<i>wc</i>	3,90 m ²
<i>ffü. öltöző</i>	8,52 m ²
<i>zuh.</i>	4,71 m ²
<i>folyosó</i>	9,22 m ²
<i>szauna</i>	9,24 m ²
<i>tak.</i>	1,30 m ²
<i>folyosó</i>	3,46 m ²
<i>wc</i>	3,99 m ²
<i>wc</i>	0,99 m ²
<i>wc</i>	0,99 m ²
<i>női ölt.</i>	8,94 m ²
<i>zuh.</i>	5,40 m ²
<i>fitness</i>	66,18 m ²
<i>szerter</i>	1,30 m ²
<i>ping-pong</i>	42,55 m ²
XV kukatároló	42,21 m ²
XVI gázfogadó	1,84 m ²

A lépcsőház fsz.-12. emeleti alaprajzokon

XVII gépészet (A lh. fsz.)	7,34 m2
XVIII elektromos (A lh. fsz.)	8,48 m2
XIX lift I. (A lh.)	3,92 m2
XX lift II. (A lh.)	2,77 m2
XXI lépcsőház (A lh.)	216,99 m2
XXII folyosó (A lh. fsz.)	65,53 m2
XXIII gépészet + takarítószerter (A lh. 1.em.)	7,18 m2
XXIV folyosó (A lh. 1.em.)	66,11 m2
XXV gépészet + takarítószerter (A lh. 2.em.)	7,18 m2
XXVI folyosó (A lh. 2.em.)	66,11 m2
XXVII gépészet + takarítószerter (A lh. 3.em.)	7,18 m2
XXVIII folyosó (A lh. 3.em.)	66,11 m2
XXIX gépészet + takarítószerter (A lh. 4.em.)	7,18 m2
XXX folyosó (A lh. 4.em.)	66,11 m2
XXXI gépészet + takarítószerter (A lh. 5.em.)	7,18 m2
XXXII folyosó (A lh. 5.em.)	66,11 m2
XXXIII gépészet + takarítószerter (A lh. 6.em.)	7,18 m2
XXXIV folyosó (A lh. 6.em.)	66,11 m2
XXXV gépészet + takarítószerter (A lh. 7.em.)	7,18 m2
XXXVI folyosó (A lh. 7.em.)	66,11 m2
XXXVII gépészet + takarítószerter (A lh. 8.em.)	7,18 m2
XXXVIII folyosó (A lh. 8.em.)	66,11 m2
XXXIX gépészet + takarítószerter (A lh. 9.em.)	7,18 m2
XL folyosó (A lh. 9.em.)	66,11 m2
XLI gépészet + takarítószerter (A lh. 10.em.)	7,18 m2
XLII folyosó (A lh. 10.em.)	66,93 m2
XLIII liftgépház (A lh. 11.em.)	29,88 m2
XLIV gépészet (A lh. 11.em.)	12,04 m2
XLV lépcsőház (A lh. 11.em.)	29,13 m2
XLVI gépészet (A lh. 12.em.)	56,69 m2
<i>gépészet</i>	41,68 m2
<i>gépészet</i>	15,01 m2
XLVII lépcsőház (A lh. 12.em.)	15,01 m2

B lépcsőház fsz.-12. emeleti alaprajzokon

XLVIII gépészet (B lh. fsz.)	8,48 m2
XLIX gépészet (B lh. fsz.)	7,34 m2
L lift II. (B lh.)	2,77 m2
LI lift I. (B lh.)	3,92 m2
LII lépcsőház (B lh.)	216,99
LIII folyosó (B lh. fsz.)	65,11 m2
LIV gépészet + takarítószerter (B lh. 1.em.)	7,18 m2
LV folyosó (B lh. 1.em.)	66,11 m2
LVI gépészet + takarítószerter (B lh. 2.em.)	7,18 m2
LVII folyosó (B lh. 2.em.)	66,11 m2
LVIII gépészet + takarítószerter (B lh. 3.em.)	7,18 m2
LIX folyosó (B lh. 3.em.)	66,11 m2

LX gépészet + takarítószerter (B lh. 4.em.)	7,18 m2
LXI folyosó (B lh. 4.em.)	66,11 m2
LXII gépészet + takarítószerter (B lh. 5.em.)	7,18 m2
LXIII folyosó (B lh. 5.em.)	66,11 m2
LXIV gépészet + takarítószerter (B lh. 6.em.)	7,18 m2
LXV folyosó (B lh. 6.em.)	66,11 m2
LXVI gépészet + takarítószerter (B lh. 7.em.)	7,18 m2
LXVII folyosó (B lh. 7.em.)	66,11 m2
LXVIII gépészet + takarítószerter (B lh. 8.em.)	7,18 m2
LXIX folyosó (B lh. 8.em.)	66,11 m2
LXX gépészet + takarítószerter (B lh. 9.em.)	7,18 m2
LXXI folyosó (B lh. 9.em.)	66,11 m2
LXXII gépészet + takarítószerter (B lh. 10.em.)	7,18 m2
LXXIII folyosó (B lh. 10.em.)	66,16 m2
LXXIV gyengeáram (B lh. 10. em.)	14,82 m2
LXXV liftgépház (B lh. 11.em.)	29,88 m2
LXXVI lépcsőház (B lh. 11.em.)	29,13 m2
LXXVII gyengeáram (B lh. 11.em.)	12,04 m2
LXXVIII lépcsőház (B lh. 12.em.)	15,01 m2
LXXIX gépészet (B lh. 12.em.)	56,69 m2
<i>gépészet</i>	41,68 m2
<i>gépészet</i>	15,01 m2

Egyéb, közös tulajdonban lévő ingatlanrészek, berendezések és felszerelések

- LXXX Az épületek teljes tetőszerkezete a héjalással együtt a szellőzőaknákkal, tetőkibúvókkal, kéményekkel, feltöltéssel és esővíz elleni szigeteléssel valamint esővízlefolyókkal együtt
- LXXXI Vasbeton szerkezetek és födémek a födémeken lévő feltöltésekkel a külön tulajdonba kerülő helyiségek burkolata nélkül
- LXXXII Az épületekben lévő mindennemű hő- és víz elleni szigetelés és feltöltés illetve mindennemű nedvesség elleni szigetelés, védőburkolat és falazatok
- LXXXIII Külső homlokzatvakolás és lábazat
- LXXXIV Lépcsőházi szerkezetek burkolatokkal
- LXXXV Az épületeken található mindennemű bádigos munka
- LXXXVI Az épület vízvezeték-hálózata a vízórákkal, a külön tulajdonba kerülő építményrészekben elhelyezett berendezések külön vízmérőjéig, a közös területen fekvő vízvezeték-berendezések és azok felszerelései, tartozékai
- LXXXVII Az épületek teljes csatornahálózata a szennyvízgyűjtő és derítőaknákkal, az összes felszálló és vízszintes vezetékekkel együtt a külön tulajdonba kerülő építményrészek berendezéseire felszerelt csatlakozó vezetékekkel
- LXXXVIII Az épületek elektromos vezetékei, teljes csövezése, huzalozása, minden olyan felszerelési tárgy, amely az utcai csatlakozástól a külön tulajdonba kerülő építményrészek árammérőjéig van elhelyezve
- LXXXIX Gázhálózat a gázmérőtől az albetétek fogyasztásmérő órájáig

XC Központi fűtés a kazánnal, hőcserélőkkel, melegvíztárolókkal, kémények

XCI TV- és telefonhálózat

XCII Gyengeáramú elektromos hálózatok a kaputelefon-rendszerrel együtt, az albetétekben található készülékek nélkül

XCIII Alap- és főfalak, lakáselválasztó falak, gépészeti strangok szerkezetei

XCIV A liftek a teljes gépészeti berendezéssel együtt

XCV Az épület melletti udvarokon található mindennemű burkolat, berendezés, kerti berendezés, növényzet

XCVI Minden olyan felszerelés, berendezés, alkatrész és tartozék, melynek beszerzésére a tulajdonostársak közösségének költségére került sor

- 8.§ A III. klub helyiség, a IV. kerékpár tároló és a XIV. edző helyiségek használatára jogosult valamennyi tulajdonostárs és a Társasház vonatkozásában használati joggal rendelkező személyek.
- 9.§ A V. kerti tároló használatára kizárólag a közös képviselő, a gondnok és a kertész, illetve az általuk erre feljogosított személyek jogosultak.
- 10.§ A VII. mosoda használatára és hasznosítására kizárólagosan jogosult a BUBBLES International Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 9027 Győr, Kandó Kálmán utca 11-13.; cégjegyzékszám: 08-10-001871; adószám: 24786922-2-08; statisztikai számjel: 24786922-9601-114-08). A kizárólagos használati és hasznosítási jog a Társasház alakuló közgyűlésének napjától számított 3 (három) éves időtartamra illeti meg a Bubbles Zrt-t, amennyiben ezen időtartam alatt legalább 2-2 db (két-két darab) mosó- és szárítógéppel, a honlapján (www.bubbles.hu) közzétett szolgáltatási feltételekkel és árással nonstop önkiszolgáló mosodát működtet a tulajdonostársak és a Társasház vonatkozásában használati joggal rendelkező személyek részére. A Bubbles Zrt. kizárólagos használati és hasznosítási joga megszűnik az időtartam elteltével, illetve ha az időtartam eltelte előtt a mosoda működtetésére vonatkozó feltételeket nem teljesíti maradéktalanul. A Bubbles Zrt. közös költség, illetve használati díj fizetésére nem köteles a kizárólagos használati és hasznosítási jogának érvényességi ideje alatt, azonban a helyiséghez tartozó mérőórák (hidegvíz, melegvíz, villany) szerinti fogyasztást és ehhez esetlegesen kapcsolódó alapdíjakat köteles a szolgáltatóknak megfizetni.
- 11.§ A VIII. iroda helyiséget a közös képviselő jogosult kizárólagosan használni.
- 12.§ A IX. porta és kiszolgáló helyiségeket a Társasház részére szolgáltatást nyújtó személyek (gondnok, kertész, takarító stb.), illetve alkalmazottaik/dolgozóik jogosultak használni.
- 13.§ A LXXIV. gyengeáram helyiség kizárólagos használatára és hasznosítására az Invitel Távközlési Zrt. (székhely: 2040 Budaörs, Edison utca 4.; cégjegyzékszám: 13-10-040575; adószám: 12069316-2-44) jogosult a távközlési szolgáltatásnyújtáshoz szükséges berendezések telepítése és működtetése céljából.
- 14.§ A LXXVII. gyengeáram helyiség kizárólagos használatára és hasznosítására a Magyar Telekom Nyrt. (székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55.; cégjegyzékszám: 01-10-041928; adószám: 10773381-2-44) jogosult a távközlési szolgáltatásnyújtáshoz szükséges berendezések telepítése és működtetése céljából.

KÜLÖN TULAJDON

- 15.§ Az alábbiakban felsorolt Társasházban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek a tulajdonostársak külön-külön tulajdonában vannak.
- 1 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 1. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint robogó tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
robogó tároló összesen: 47,49 m2
Tulajdoni hányad: 59/10.000
 - 2 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 2. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T01 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,47 m2
Tulajdoni hányad: 3/10.000
 - 3 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 3. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T02 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,93 m2
Tulajdoni hányad: 4/10.000
 - 4 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 4. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T03 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,93 m2
Tulajdoni hányad: 4/10.000
 - 5 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 5. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T04 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,93 m2
Tulajdoni hányad: 4/10.000
 - 6 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 6. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T05 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,89 m2
Tulajdoni hányad: 3/10.000
 - 7 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 7. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T06 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,89 m2
Tulajdoni hányad: 3/10.000
 - 8 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 8. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T07 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,93 m2
Tulajdoni hányad: 4/10.000
 - 9 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 9. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T08 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,93 m2
Tulajdoni hányad: 4/10.000
 - 10 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 10. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T09 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,93 m2
Tulajdoni hányad: 4/10.000

- 11 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 11. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. Földszint T10 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 3,35 m2 4/10.000
Tulajdoni hányad:
- 12 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 12. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. Földszint T11 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 3,35 m2 4/10.000
Tulajdoni hányad:
- 13 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 13. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. Földszint T12 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,93 m2 4/10.000
Tulajdoni hányad:
- 14 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 14. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. Földszint T13 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,93 m2 4/10.000
Tulajdoni hányad:
- 15 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 15. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. Földszint T14 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,93 m2 4/10.000
Tulajdoni hányad:
- 16 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 16. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. Földszint T15 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,89 m2 3/10.000
Tulajdoni hányad:
- 17 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 17. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. Földszint T16 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,56 m2 3/10.000
Tulajdoni hányad:
- 18 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 18. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. Földszint T17 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,56 m2 3/10.000
Tulajdoni hányad:
- 19 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 19. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. Földszint T18 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,56 m2 3/10.000
Tulajdoni hányad:
- 20 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 20. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. Földszint T19 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,27 m2 3/10.000
Tulajdoni hányad:

- Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 21. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T20 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,28 m2 3/10.000
Tulajdoni hányad:
- 22 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 22. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T21 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,28 m2 3/10.000
Tulajdoni hányad:
- 23 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 23. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T22 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,34 m2 3/10.000
Tulajdoni hányad:
- 24 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 24. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T23 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,34 m2 3/10.000
Tulajdoni hányad:
- 25 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 25. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T24 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,34 m2 3/10.000
Tulajdoni hányad:
- 26 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 26. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T25 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,75 m2 3/10.000
Tulajdoni hányad:
- 27 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 27. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T26 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 3,25 m2 4/10.000
Tulajdoni hányad:
- 28 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 28. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T27 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,70 m2 3/10.000
Tulajdoni hányad:
- 29 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 29. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T28 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,70 m2 3/10.000
Tulajdoni hányad:
- 30 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 30. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T29 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,70 m2 3/10.000
Tulajdoni hányad:

- 31 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 31. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pütkösdűfűdű u. 38-40. Fűldszint T30 jelű tűrolű, mely az alűbb felsorolt helyisűgekbűl áll:
Tűrolű űsszesen: 2,69 m2
Tűlajdoni hűnyad: 3/10.000
- 32 Az Eladó 1/1 arányű tűlajdonűt kűpezi a szintenkűnti alaprajzon 32. sorszűmmal jelűlt, Budapest III. kerűlet, belterűlet 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pűnkűsdűfűdű u. 38-40. Fűldszint T31 jelű tűrolű, mely az alűbb felsorolt helyisűgekbűl áll:
Tűrolű űsszesen: 2,71 m2
Tűlajdoni hűnyad: 3/10.000
- 33 Az Eladó 1/1 arányű tűlajdonűt kűpezi a szintenkűnti alaprajzon 33. sorszűmmal jelűlt, Budapest III. kerűlet, belterűlet 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pűnkűsdűfűdű u. 38-40. Fűldszint T32 jelű tűrolű, mely az alűbb felsorolt helyisűgekbűl áll:
Tűrolű űsszesen: 2,82 m2
Tűlajdoni hűnyad: 3/10.000
- 34 Az Eladó 1/1 arányű tűlajdonűt kűpezi a szintenkűnti alaprajzon 34. sorszűmmal jelűlt, Budapest III. kerűlet, belterűlet 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pűnkűsdűfűdű u. 38-40. Fűldszint T33 jelű tűrolű, mely az alűbb felsorolt helyisűgekbűl áll:
Tűrolű űsszesen: 2,80 m2
Tűlajdoni hűnyad: 3/10.000
- 35 Az Eladó 1/1 arányű tűlajdonűt kűpezi a szintenkűnti alaprajzon 35. sorszűmmal jelűlt, Budapest III. kerűlet, belterűlet 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pűnkűsdűfűdű u. 38-40. Fűldszint T34 jelű tűrolű, mely az alűbb felsorolt helyisűgekbűl áll:
Tűrolű űsszesen: 2,81 m2
Tűlajdoni hűnyad: 3/10.000
- 36 Az Eladó 1/1 arányű tűlajdonűt kűpezi a szintenkűnti alaprajzon 36. sorszűmmal jelűlt, Budapest III. kerűlet, belterűlet 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pűnkűsdűfűdű u. 38-40. Fűldszint T035jelű tűrolű, mely az alűbb felsorolt helyisűgekbűl áll:
Tűrolű űsszesen: 2,81 m2
Tűlajdoni hűnyad: 3/10.000
- 37 Az Eladó 1/1 arányű tűlajdonűt kűpezi a szintenkűnti alaprajzon 37. sorszűmmal jelűlt, Budapest III. kerűlet, belterűlet 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pűnkűsdűfűdű u. 38-40. Fűldszint T36 jelű tűrolű, mely az alűbb felsorolt helyisűgekbűl áll:
Tűrolű űsszesen: 2,81 m2
Tűlajdoni hűnyad: 3/10.000
- 38 Az Eladó 1/1 arányű tűlajdonűt kűpezi a szintenkűnti alaprajzon 38. sorszűmmal jelűlt, Budapest III. kerűlet, belterűlet 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pűnkűsdűfűdű u. 38-40. Fűldszint T37 jelű tűrolű, mely az alűbb felsorolt helyisűgekbűl áll:
Tűrolű űsszesen: 2,52 m2
Tűlajdoni hűnyad: 3/10.000
- 39 Az Eladó 1/1 arányű tűlajdonűt kűpezi a szintenkűnti alaprajzon 39. sorszűmmal jelűlt, Budapest III. kerűlet, belterűlet 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pűnkűsdűfűdű u. 38-40. Fűldszint T38 jelű tűrolű, mely az alűbb felsorolt helyisűgekbűl áll:
Tűrolű űsszesen: 2,52 m2
Tűlajdoni hűnyad: 3/10.000
- 40 Az Eladó 1/1 arányű tűlajdonűt kűpezi a szintenkűnti alaprajzon 40. sorszűmmal jelűlt, Budapest III. kerűlet, belterűlet 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pűnkűsdűfűdű u. 38-40. Fűldszint T39 jelű tűrolű, mely az alűbb felsorolt helyisűgekbűl áll:
Tűrolű űsszesen: 2,82 m2
Tűlajdoni hűnyad: 3/10.000

- Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 41. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T40 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,82 m2
Tulajdoni hányad: 3/10.000
42. Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 42. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T41 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,82 m2
Tulajdoni hányad: 3/10.000
43. Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 43. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T42 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,78 m2
Tulajdoni hányad: 3/10.000
44. Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 44. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T43 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,78 m2
Tulajdoni hányad: 3/10.000
45. Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 45. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T44 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,82 m2
Tulajdoni hányad: 3/10.000
46. Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 46. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T45 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,82 m2
Tulajdoni hányad: 3/10.000
47. Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 47. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T46 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,82 m2
Tulajdoni hányad: 3/10.000
48. Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 48. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T47 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,21 m2
Tulajdoni hányad: 3/10.000
49. Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 49. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T48 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,56 m2
Tulajdoni hányad: 3/10.000
50. Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 50. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T49 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,91 m2
Tulajdoni hányad: 4/10.000

- 51 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 51. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
Földszint T50 jelű tároló, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
Tároló összesen: 2,84 m2
Tulajdoni hányad: 3/10.000

A lépcsőház földszint

- 52 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 52. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház földszint 001. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
e.t (előtér) 2,20 m2
wc 1,17 m2
fürdő 3,30 m2
szoba 10,23 m2
konyha 3,30 m2
nappali 17,43 m2
terasz (14,50 m2)
Lakás összesen: 37,63 m2
Tulajdoni hányad: 49/10.000
Kizárólagos használatú kert: 34,99 m2
A lakáshoz tartozik a G11. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga
- 53 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 53. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház földszint 002. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
e.t (előtér) 2,16 m2
wc 1,17 m2
fürdő 3,15 m2
szoba 10,27 m2
konyha 3,30 m2
nappali 17,43 m2
terasz (10,48 m2)
Lakás összesen: 37,48 m2
Tulajdoni hányad: 49/10.000
Kizárólagos használatú kert: 27,30 m2
- 54 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 54. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház földszint 003. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
e.t (előtér) 2,16 m2
wc 1,17 m2
fürdő 3,07 m2
szoba 10,23 m2
konyha 3,30 m2
nappali 17,43 m2
terasz (10,48 m2)
Lakás összesen: 37,36 m2
Tulajdoni hányad: 49/10.000
Kizárólagos használatú kert: 29,61 m2
A lakáshoz tartozik a G28. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

- 55 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 55. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház földszint 004. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | | |
|------------------------------|------------|-----------|
| e.t (előtér) | 2,20 m2 | |
| wc | 1,17 m2 | |
| fürdő | 2,92 m2 | |
| szoba | 10,23 m2 | |
| konyha | 3,30 m2 | |
| nappali | 17,43 m2 | |
| terasz | (13,00 m2) | |
| Lakás összesen: | 37,25 m2 | |
| Tulajdoni hányad: | | 49/10.000 |
| Kizárólagos használatú kert: | 44,19 m2 | |
- A lakáshoz tartozik a G30. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga
- 56 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 56. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház földszint 005. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | | |
|------------------------------|-----------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,69 m2 | |
| wc | 1,26 m2 | |
| fürdő | 3,56 m2 | |
| szoba | 8,37 m2 | |
| konyha | 3,66 m2 | |
| nappali | 16,02 m2 | |
| terasz | (7,36 m2) | |
| Lakás összesen: | 33,56 m2 | |
| Tulajdoni hányad: | | 44/10.000 |
| Kizárólagos használatú kert: | 41,41 m2 | |
- 57 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 57. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház földszint 006. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | | |
|------------------------------|------------|-----------|
| e.t (előtér) | 1,82 m2 | |
| wc | 1,17 m2 | |
| fürdő | 3,08 m2 | |
| szoba | 10,23 m2 | |
| konyha | 3,30 m2 | |
| nappali | 17,43 m2 | |
| terasz | (10,48 m2) | |
| Lakás összesen: | 37,03 m2 | |
| Tulajdoni hányad: | | 48/10.000 |
| Kizárólagos használatú kert: | 42,21 m2 | |
- 58 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 58. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház földszint 007. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | | |
|------------------------------|------------|-----------|
| e.t (előtér) | 2,20 m2 | |
| wc | 1,17 m2 | |
| fürdő | 3,30 m2 | |
| szoba | 10,23 m2 | |
| konyha | 3,30 m2 | |
| nappali | 17,43 m2 | |
| terasz | (10,48 m2) | |
| Lakás összesen: | 37,63 m2 | |
| Tulajdoni hányad: | | 49/10.000 |
| Kizárólagos használatú kert: | 42,21 m2 | |

59	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 59. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház földszint 008. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	1,82 m2	
	wc	1,17 m2	
	fürdő	3,17 m2	
	szoba	10,23 m2	
	konyha	3,30 m2	
	nappali	17,43 m2	
	terasz	(10,48 m2)	
	Lakás összesen:	37,12 m2	
	Tulajdoni hányad:		48/10.000
	Kizárólagos használatú kert:	42,21 m2	

60	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 60. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház földszint 009. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	0,74 m2	
	wc	1,21 m2	
	fürdő	3,22 m2	
	szoba	8,04 m2	
	konyha	3,66 m2	
	nappali	15,96 m2	
	terasz	(8,85 m2)	
	Lakás összesen:	32,83 m2	
	Tulajdoni hányad:		43/10.000
	Kizárólagos használatú kert:	51,21 m2	

A lépcsőház 1. emelet

61	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 61. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 1. emelet 101. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	1,81 m2	
	g./kra.	0,86 m2	
	fürdő	3,42 m2	
	szoba	15,57 m2	
	konyha	6,62 m2	
	erkély	(6,08 m2)	
	Lakás összesen:	28,28 m2	
	Tulajdoni hányad:		37/10.000

62	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 62. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 1. emelet 102. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	0,81 m2	
	fürdő	3,32 m2	
	szoba	14,96 m2	
	konyha	3,66 m2	
	erkély	(2,80 m2)	
	Lakás összesen:	22,75 m2	
	Tulajdoni hányad:		30/10.000

- 63 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 63. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 1. emelet 103. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | | |
|-------------------|-----------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 | |
| wc | 1,23 m2 | |
| fürdő | 3,02 m2 | |
| szoba | 9,11 m2 | |
| konyha | 3,66 m2 | |
| szoba2 | 16,28 m2 | |
| erkély | (5,61 m2) | |
| Lakás összesen: | 34,11 m2 | |
| Tulajdoni hányad: | | 45/10.000 |
- A lakáshoz tartozik a G1. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

- 64 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 64. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 1. emelet 104. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | | |
|-------------------|-----------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 | |
| wc | 1,23 m2 | |
| fürdő | 3,02 m2 | |
| szoba | 8,97 m2 | |
| konyha | 3,66 m2 | |
| szoba2 | 16,08 m2 | |
| erkély | (5,61 m2) | |
| Lakás összesen: | 33,77 m2 | |
| Tulajdoni hányad: | | 44/10.000 |

- 65 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 65. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 1. emelet 105. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | | |
|-------------------|-----------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 | |
| fürdő | 3,32 m2 | |
| szoba | 14,94 m2 | |
| konyha | 3,66 m2 | |
| erkély | (2,74 m2) | |
| Lakás összesen: | 22,73 m2 | |
| Tulajdoni hányad: | | 30/10.000 |

- 66 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 66. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 1. emelet 106. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | | |
|-------------------|-----------|-----------|
| e.t (előtér) | 1,32 m2 | |
| fürdő | 2,87 m2 | |
| szoba | 12,18 m2 | |
| konyha | 2,39 m2 | |
| erkély | (1,60 m2) | |
| Lakás összesen: | 18,76 m2 | |
| Tulajdoni hányad: | | 25/10.000 |

- 67 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 67. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 1. emelet 107. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | | |
|-------------------|-----------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 | |
| fürdő | 3,14 m2 | |
| wc | 1,26 m2 | |
| szoba | 8,37 m2 | |
| konyha | 3,66 m2 | |
| nappali | 16,28 m2 | |
| erkély | (1,60 m2) | |
| Lakás összesen: | 33,52 m2 | |
| Tulajdoni hányad: | | 44/10.000 |
- A lakáshoz tartozik a G6. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

- 68 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 68. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 1. emelet 108. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|------------------------|
| e.t (előtér) | 0,81 m ² |
| fürdő | 3,32 m ² |
| szoba | 14,96 m ² |
| konyha | 3,66 m ² |
| erkély | (2,74 m ²) |
| Lakás összesen: | 22,75 m ² |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
- 69 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 69. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 1. emelet 109. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|------------------------|
| e.t (előtér) | 0,81 m ² |
| fürdő | 3,02 m ² |
| wc | 1,23 m ² |
| szoba | 9,11 m ² |
| konyha | 3,66 m ² |
| szoba2 | 16,28 m ² |
| erkély | (5,61 m ²) |
| Lakás összesen: | 34,11 m ² |
| Tulajdoni hányad: | 45/10.000 |
- 70 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 70. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 1. emelet 110. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|------------------------|
| e.t (előtér) | 0,81 m ² |
| fürdő | 3,02 m ² |
| wc | 1,23 m ² |
| szoba | 8,97 m ² |
| konyha | 3,66 m ² |
| szoba2 | 16,08 m ² |
| erkély | (5,61 m ²) |
| Lakás összesen: | 33,77 m ² |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- A lakáshoz tartozik a G23. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga
- 71 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 71. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 1. emelet 111. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|------------------------|
| e.t (előtér) | 0,81 m ² |
| fürdő | 3,32 m ² |
| szoba | 14,94 m ² |
| konyha | 3,66 m ² |
| erkély | (2,80 m ²) |
| Lakás összesen: | 22,73 m ² |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
- 72 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 72. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 1. emelet 112. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|------------------------|
| e.t (előtér) | 0,81 m ² |
| fürdő | 3,10 m ² |
| wc | 1,19 m ² |
| szoba | 8,04 m ² |
| konyha | 3,66 m ² |
| nappali | 16,27 m ² |
| erkély | (6,08 m ²) |
| Lakás összesen: | 33,07 m ² |
| Tulajdoni hányad: | 43/10.000 |

lépcsőház 2. emelet

- 73 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 73. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 2. emelet 201. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 1,81 m2 |
| g./kra. | 0,86 m2 |
| fürdő | 3,42 m2 |
| szoba | 15,57 m2 |
| konyha | 6,62 m2 |
| erkély | (5,89 m2) |
| Lakás összesen: | 28,28 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 37/10.000 |
- 74 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 64. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 2. emelet 202. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,96 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (2,80 m2) |
| Lakás összesen: | 22,75 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
- 75 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 75. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 2. emelet 203. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| szoba | 9,11 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,28 m2 |
| erkély | (5,60 m2) |
| Lakás összesen: | 34,11 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 45/10.000 |
- 76 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 76. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 2. emelet 204. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| szoba | 8,97 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,08 m2 |
| erkély | (5,60 m2) |
| Lakás összesen: | 33,77 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- 77 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 77. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 2. emelet 205. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,94 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (2,81 m2) |
| Lakás összesen: | 22,73 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |

- 78 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 78. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 2. emelet 206. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 1,32 m2 |
| fürdő | 2,87 m2 |
| szoba | 12,18 m2 |
| konyha | 2,39 m2 |
| erkély | (1,60 m2) |
| Lakás összesen: | 18,76 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 25/10.000 |
- 79 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 79. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 2. emelet 207. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,14 m2 |
| wc | 1,26 m2 |
| szoba | 8,37 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| nappali | 16,28 m2 |
| erkély | (1,60 m2) |
| Lakás összesen: | 33,52 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- 80 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 80. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 2. emelet 208. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,96 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (2,81 m2) |
| Lakás összesen: | 22,75 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
- 81 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 81. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 2. emelet 209. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| szoba | 9,11 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,28 m2 |
| erkély | (5,60 m2) |
| Lakás összesen: | 34,11 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 45/10.000 |
- A lakáshoz tartozik a G4. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga
- 82 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 82. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 2. emelet 210. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| szoba | 8,97 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,08 m2 |
| erkély | (5,60 m2) |
| Lakás összesen: | 33,77 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |

Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 83. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 2. emelet 211. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2	
fürdő	3,32 m2	
szoba	14,94 m2	
konyha	3,66 m2	
erkély	(2,80 m2)	
Lakás összesen:	22,73 m2	
Tulajdoni hányad:		30/10.000

84 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 84. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 2. emelet 212. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2	
fürdő	3,10 m2	
wc	1,19 m2	
szoba	8,04 m2	
konyha	3,66 m2	
nappali	16,27 m2	
erkély	(5,89 m2)	
Lakás összesen:	33,07 m2	
Tulajdoni hányad:		43/10.000

A lépcsőház 3. emelet

85 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 85. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 3. emelet 301. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	1,81 m2	
g./kra.	0,86 m2	
fürdő	3,42 m2	
szoba	15,57 m2	
konyha	6,62 m2	
erkély	(6,25 m2)	
Lakás összesen:	28,28 m2	
Tulajdoni hányad:		37/10.000

86 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 86. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 3. emelet 302. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2	
fürdő	3,32 m2	
szoba	14,96 m2	
konyha	3,66 m2	
erkély	(3,01 m2)	
Lakás összesen:	22,75 m2	
Tulajdoni hányad:		30/10.000

87 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 87. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 3. emelet 303. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2	
wc	1,23 m2	
fürdő	3,02 m2	
szoba	9,11 m2	
konyha	3,66 m2	
szoba2	16,28 m2	
erkély	(6,02 m2)	
Lakás összesen:	34,11 m2	
Tulajdoni hányad:		45/10.000

- 88 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 88. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 3. emelet 304. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| szoba | 8,97 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,08 m2 |
| erkély | (6,02 m2) |
| Lakás összesen: | 33,77 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- 89 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 89. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 3. emelet 305. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,94 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (3,09 m2) |
| Lakás összesen: | 22,73 m2 |
| Erkély összesen: | (3,09 m2) |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
- 90 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 90. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 3. emelet 306. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 1,32 m2 |
| fürdő | 2,87 m2 |
| szoba | 12,18 m2 |
| konyha | 2,39 m2 |
| erkély | (1,60 m2) |
| Lakás összesen: | 18,76 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 25/10.000 |
- 91 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 91. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 3. emelet 307. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,14 m2 |
| wc | 1,26 m2 |
| szoba | 8,37 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| nappali | 16,28 m2 |
| erkély | (1,60 m2) |
| Lakás összesen: | 33,52 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- A lakáshoz tartozik a G3. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga
- 92 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 92. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 3. emelet 308. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,96 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (3,09 m2) |
| Lakás összesen: | 22,75 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |

Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 93. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 3. emelet 309. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,02 m2
wc	1,23 m2
szoba	9,11 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,28 m2
erkély	(6,02 m2)

Lakás összesen: 34,11 m2

Tulajdoni hányad: 45/10.000

A lakáshoz tartozik a G17. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

- 94 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 94. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 3. emelet 310. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,02 m2
wc	1,23 m2
szoba	8,97 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,08 m2
erkély	(6,02 m2)

Lakás összesen: 33,77 m2

Tulajdoni hányad: 44/10.000

- 95 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 95. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 3. emelet 311. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,94 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(3,01 m2)

Lakás összesen: 22,73 m2

Tulajdoni hányad: 30/10.000

- 96 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 96. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 3. emelet 312. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,10 m2
wc	1,19 m2
szoba	8,04 m2
konyha	3,66 m2
nappali	16,27 m2
erkély	(6,25 m2)

Lakás összesen: 33,07 m2

Tulajdoni hányad: 43/10.000

A lépcsőház 4. emelet

- 97 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 97. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 4. emelet 401. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 1,81 m2 |
| g./kra. | 0,86 m2 |
| fürdő | 3,42 m2 |
| szoba | 15,57 m2 |
| konyha | 6,62 m2 |
| erkély | (6,25 m2) |
| Lakás összesen: | 28,28 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 37/10.000 |
- 98 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 98. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 4. emelet 402. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,96 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (3,01 m2) |
| Lakás összesen: | 22,75 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
- 99 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 99. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 4. emelet 403. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| szoba | 9,11 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,28 m2 |
| erkély | (6,02 m2) |
| Lakás összesen: | 34,11 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 45/10.000 |
- 100 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 100. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 4. emelet 404. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| szoba | 8,97 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,08 m2 |
| erkély | (6,02 m2) |
| Lakás összesen: | 33,77 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- 101 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 101. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 4. emelet 405. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,94 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (3,09 m2) |
| Lakás összesen: | 22,73 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |

102. Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 102. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 4. emelet 406. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | | |
|-------------------|-----------|-----------|
| e.t (előtér) | 1,32 m2 | |
| fürdő | 2,87 m2 | |
| szoba | 12,18 m2 | |
| konyha | 2,39 m2 | |
| erkély | (1,60 m2) | |
| Lakás összesen: | 18,76 m2 | |
| Tulajdoni hányad: | | 25/10.000 |
103. Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 103. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 4. emelet 407. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | | |
|-------------------|-----------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 | |
| fürdő | 3,14 m2 | |
| wc | 1,26 m2 | |
| szoba | 8,37 m2 | |
| konyha | 3,66 m2 | |
| nappali | 16,28 m2 | |
| erkély | (1,60 m2) | |
| Lakás összesen: | 33,52 m2 | |
| Tulajdoni hányad: | | 44/10.000 |
104. Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 104. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 4. emelet 408. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | | |
|-------------------|-----------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 | |
| fürdő | 3,32 m2 | |
| szoba | 14,96 m2 | |
| konyha | 3,66 m2 | |
| erkély | (3,09 m2) | |
| Lakás összesen: | 22,75 m2 | |
| Tulajdoni hányad: | | 30/10.000 |
105. Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 105. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 4. emelet 409. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | | |
|-------------------|-----------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 | |
| fürdő | 3,02 m2 | |
| wc | 1,23 m2 | |
| szoba | 9,11 m2 | |
| konyha | 3,66 m2 | |
| szoba2 | 16,28 m2 | |
| erkély | (6,02 m2) | |
| Lakás összesen: | 34,11 m2 | |
| Tulajdoni hányad: | | 45/10.000 |
106. Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 106. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 4. emelet 410. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | | |
|-------------------|-----------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 | |
| fürdő | 3,02 m2 | |
| wc | 1,23 m2 | |
| szoba | 8,97 m2 | |
| konyha | 3,66 m2 | |
| szoba2 | 16,08 m2 | |
| erkély | (6,02 m2) | |
| Lakás összesen: | 33,77 m2 | |
| Tulajdoni hányad: | | 44/10.000 |
- A lakáshoz tartozik a G18. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

107 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 107. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 4. emelet 411. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,94 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(3,01 m2)
Lakás összesen:	22,73 m2
Tulajdoni hányad:	30/10.000

108 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 108. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 4. emelet 412. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,10 m2
wc	1,19 m2
szoba	8,04 m2
konyha	3,66 m2
nappali	16,27 m2
erkély	(6,25 m2)
Lakás összesen:	33,07 m2
Tulajdoni hányad:	43/10.000

A lakáshoz tartozik a G8. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

A lépcsőház 5. emelet

109 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 109. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 5. emelet 501. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	1,81 m2
g./kra.	0,86 m2
fürdő	3,42 m2
szoba	15,57 m2
konyha	6,62 m2
erkély	(6,25 m2)
Lakás összesen:	28,28 m2
Tulajdoni hányad:	37/10.000

110 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 110. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 5. emelet 502. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,96 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(3,01 m2)
Lakás összesen:	22,75 m2
Tulajdoni hányad:	30/10.000

111 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 111. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 5. emelet 503. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
wc	1,23 m2
fürdő	3,02 m2
szoba	9,11 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,28 m2
erkély	(6,02 m2)
Lakás összesen:	34,11 m2
Tulajdoni hányad:	45/10.000

Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 112. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 5. emelet 504. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
wc	1,23 m2
fürdő	3,02 m2
szoba	8,97 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,08 m2
erkély	(6,02 m2)

Lakás összesen: 33,77 m2

Tulajdoni hányad: 44/10.000

113 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 113. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 5. emelet 505. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,94 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(3,09 m2)

Lakás összesen: 22,73 m2

Tulajdoni hányad: 30/10.000

114 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 114. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 5. emelet 506. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	1,32 m2
fürdő	2,87 m2
szoba	12,18 m2
konyha	2,39 m2
erkély	(1,60 m2)

Lakás összesen: 18,76 m2

Tulajdoni hányad: 25/10.000

115 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 115. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 5. emelet 507. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,14 m2
wc	1,26 m2
szoba	8,37 m2
konyha	3,66 m2
nappali	16,28 m2
erkély	(1,60 m2)

Lakás összesen: 33,52 m2

Tulajdoni hányad: 44/10.000

116 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 116. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 5. emelet 508. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,96 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(3,09 m2)

Lakás összesen: 22,75 m2

Tulajdoni hányad: 30/10.000

117	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 117. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 5. emelet 509. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	0,81 m2	
	fürdő	3,02 m2	
	wc	1,23 m2	
	szoba	9,11 m2	
	konyha	3,66 m2	
	szoba2	16,28 m2	
	erkély	(6,02 m2)	
	Lakás összesen:	34,11 m2	
	Tulajdoni hányad:		45/10.000

118	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 118. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 5. emelet 510. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	0,81 m2	
	fürdő	3,02 m2	
	wc	1,23 m2	
	szoba	8,97 m2	
	konyha	3,66 m2	
	szoba2	16,08 m2	
	erkély	(6,02 m2)	
	Lakás összesen:	33,77 m2	
	Tulajdoni hányad:		44/10.000

119	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 119. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 5. emelet 511. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	0,81 m2	
	fürdő	3,32 m2	
	szoba	14,94 m2	
	konyha	3,66 m2	
	erkély	(3,01 m2)	
	Lakás összesen:	22,73 m2	
	Tulajdoni hányad:		30/10.000

120	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 120. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 5. emelet 512. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	0,81 m2	
	fürdő	3,10 m2	
	wc	1,19 m2	
	szoba	8,04 m2	
	konyha	3,66 m2	
	nappali	16,27 m2	
	erkély	(6,25 m2)	
	Lakás összesen:	33,07 m2	
	Tulajdoni hányad:		43/10.000

A lépcsőház 6. emelet

121	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 121. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 6. emelet 601. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	1,81 m2	
	g./kra.	0,86 m2	
	fürdő	3,42 m2	
	szoba	15,57 m2	
	konyha	6,62 m2	
	erkély	(6,25 m2)	
	Lakás összesen:	28,28 m2	
	Tulajdoni hányad:		37/10.000

122 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 122. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 6. emelet 602. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,96 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(3,01 m2)

Lakás összesen: 22,75 m2
Tulajdoni hányad: 30/10.000

123 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 123. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 6. emelet 603. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
wc	1,23 m2
fürdő	3,02 m2
szoba	9,11 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,28 m2
erkély	(6,02 m2)

Lakás összesen: 34,11 m2
Tulajdoni hányad: 45/10.000

124 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 124. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 6. emelet 604. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
wc	1,23 m2
fürdő	3,02 m2
szoba	8,97 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,08 m2
erkély	(6,02 m2)

Lakás összesen: 33,77 m2
Tulajdoni hányad: 44/10.000

125 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 125. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 6. emelet 605. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,94 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(3,09 m2)

Lakás összesen: 22,73 m2
Tulajdoni hányad: 30/10.000

126 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 126. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 6. emelet 606. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	1,32 m2
fürdő	2,87 m2
szoba	12,18 m2
konyha	2,39 m2
erkély	(1,60 m2)

Lakás összesen: 18,76 m2
Tulajdoni hányad: 25/10.000

127 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 127. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 6. emelet 607. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,14 m2
wc	1,26 m2
szoba	8,37 m2
konyha	3,66 m2
nappali	16,28 m2
erkély	(1,60 m2)
Lakás összesen:	33,52 m2
Tulajdoni hányad:	44/10.000

128 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 128. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 6. emelet 608. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,96 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(3,09 m2)
Lakás összesen:	22,75 m2
Tulajdoni hányad:	30/10.000

129 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 129. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 6. emelet 609. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,02 m2
wc	1,23 m2
szoba	9,11 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,28 m2
erkély	(6,02 m2)
Lakás összesen:	34,11 m2
Tulajdoni hányad:	45/10.000

130 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 130. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 6. emelet 610. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,02 m2
wc	1,23 m2
szoba	8,97 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,08 m2
erkély	(6,02 m2)
Lakás összesen:	33,77 m2
Tulajdoni hányad:	44/10.000

131 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 131. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 6. emelet 611. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,94 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(3,01 m2)
Lakás összesen:	22,73 m2
Tulajdoni hányad:	30/10.000

Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 132. sorszámmal jelölt,
 Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
 A lépcsőház 6. emelet 612. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2	
fürdő	3,10 m2	
wc	1,19 m2	
szoba	8,04 m2	
konyha	3,66 m2	
nappali	16,27 m2	
erkély	(6,25 m2)	
Lakás összesen:	33,07 m2	
Tulajdoni hányad:		43/10.000

A lépcsőház 7. emelet

133 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 133. sorszámmal jelölt,
 Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
 A lépcsőház 7. emelet 701. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	1,81 m2	
g./kra.	0,86 m2	
fürdő	3,42 m2	
szoba	15,57 m2	
konyha	6,62 m2	
erkély	(6,25 m2)	
Lakás összesen:	28,28 m2	
Tulajdoni hányad:		37/10.000

134 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 134. sorszámmal jelölt,
 Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
 A lépcsőház 7. emelet 702. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2	
fürdő	3,32 m2	
szoba	14,96 m2	
konyha	3,66 m2	
erkély	(3,01 m2)	
Lakás összesen:	22,75 m2	
Tulajdoni hányad:		30/10.000

135 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 135. sorszámmal jelölt,
 Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
 A lépcsőház 7. emelet 703. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2	
wc	1,23 m2	
fürdő	3,02 m2	
szoba	9,11 m2	
konyha	3,66 m2	
szoba2	16,28 m2	
erkély	(6,02 m2)	
Lakás összesen:	34,11 m2	
Tulajdoni hányad:		45/10.000

136 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 136. sorszámmal jelölt,
 Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
 A lépcsőház 7. emelet 704. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2	
wc	1,23 m2	
fürdő	3,02 m2	
szoba	8,97 m2	
konyha	3,66 m2	
szoba2	16,08 m2	
erkély	(6,02 m2)	
Lakás összesen:	33,77 m2	
Tulajdoni hányad:		44/10.000

A lakáshoz tartozik a G25. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

137 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 137. sorszámmal jelölt,
 Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
 A lépcsőház 7. emelet 705. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m ²
fürdő	3,32 m ²
szoba	14,94 m ²
konyha	3,66 m ²
erkély	(3,09 m ²)

Lakás összesen: 22,73 m²

Tulajdoni hányad: 30/10.000

138 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 138. sorszámmal jelölt,
 Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
 A lépcsőház 7. emelet 706. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	1,32 m ²
fürdő	2,87 m ²
szoba	12,18 m ²
konyha	2,39 m ²
erkély	(1,60 m ²)

Lakás összesen: 18,76 m²

Tulajdoni hányad: 25/10.000

A lakáshoz tartozik a G42. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

139 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 139. sorszámmal jelölt,
 Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
 A lépcsőház 7. emelet 707. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m ²
fürdő	3,14 m ²
wc	1,26 m ²
szoba	8,37 m ²
konyha	3,66 m ²
nappali	16,28 m ²
erkély	(1,60 m ²)

Lakás összesen: 33,52 m²

Tulajdoni hányad: 44/10.000

A lakáshoz tartozik a G20. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

140 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 140. sorszámmal jelölt,
 Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
 A lépcsőház 7. emelet 708. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m ²
fürdő	3,32 m ²
szoba	14,96 m ²
konyha	3,66 m ²
erkély	(3,09 m ²)

Lakás összesen: 22,75 m²

Tulajdoni hányad: 30/10.000

141 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 141. sorszámmal jelölt,
 Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
 A lépcsőház 7. emelet 709. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m ²
fürdő	3,02 m ²
wc	1,23 m ²
szoba	9,11 m ²
konyha	3,66 m ²
szoba2	16,28 m ²
erkély	(6,02 m ²)

Lakás összesen: 34,11 m²

Tulajdoni hányad: 45/10.000

142	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 142 sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 7. emelet 710. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	0,81 m2	
	fürdő	3,02 m2	
	wc	1,23 m2	
	szoba	8,97 m2	
	konyha	3,66 m2	
	szoba2	16,08 m2	
	erkély	(6,02 m2)	
	Lakás összesen:	33,77 m2	
	Tulajdoni hányad:		44/10.000

143	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 143. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 7. emelet 711. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	0,81 m2	
	fürdő	3,32 m2	
	szoba	14,94 m2	
	konyha	3,66 m2	
	erkély	(3,01 m2)	
	Lakás összesen:	22,73 m2	
	Tulajdoni hányad:		30/10.000

144	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 144. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 7. emelet 712. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	0,81 m2	
	fürdő	3,10 m2	
	wc	1,19 m2	
	szoba	8,04 m2	
	konyha	3,66 m2	
	nappali	16,27 m2	
	erkély	(6,25 m2)	
	Lakás összesen:	33,07 m2	
	Tulajdoni hányad:		43/10.000

A lépcsőház 8. emelet

145	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 145. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 8. emelet 801. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	1,81 m2	
	g./kra.	0,86 m2	
	fürdő	3,42 m2	
	szoba	15,57 m2	
	konyha	6,62 m2	
	erkély	(6,25 m2)	
	Lakás összesen:	28,28 m2	
	Tulajdoni hányad:		37/10.000

146	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 146. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 8. emelet 802. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	0,81 m2	
	fürdő	3,32 m2	
	szoba	14,96 m2	
	konyha	3,66 m2	
	erkély	(3,01 m2)	
	Lakás összesen:	22,75 m2	
	Tulajdoni hányad:		30/10.000

- 147 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 147. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 8. emelet 803. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
wc	1,23 m2
fürdő	3,02 m2
szoba	9,11 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,28 m2
erkély	(6,02 m2)

Lakás összesen: 34,11 m2

Tulajdoni hányad:

45/10.000

- 148 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 148. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 8. emelet 804. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
wc	1,23 m2
fürdő	3,02 m2
szoba	8,97 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,08 m2
erkély	(6,02 m2)

Lakás összesen: 33,77 m2

Tulajdoni hányad:

44/10.000

- 149 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 149. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 8. emelet 805. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,94 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(3,09 m2)

Lakás összesen: 22,73 m2

Tulajdoni hányad:

30/10.000

- 150 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 150. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 8. emelet 806. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	1,32 m2
fürdő	2,87 m2
szoba	12,18 m2
konyha	2,39 m2
erkély	(1,60 m2)

Lakás összesen: 18,76 m2

Tulajdoni hányad:

25/10.000

A lakáshoz tartozik a G5. számú gépkocsi-beállókizárólagos használati és hasznosítási joga

- 151 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 151. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 8. emelet 807. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,14 m2
wc	1,26 m2
szoba	8,37 m2
konyha	3,66 m2
nappali	16,28 m2
erkély	(1,60 m2)

Lakás összesen: 33,52 m2

Tulajdoni hányad:

44/10.000

- 152 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 152. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 8. emelet 808. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,96 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(3,09 m2)

Lakás összesen: 22,75 m2

Tulajdoni hányad: 30/10.000

- 153 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 153. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 8. emelet 809. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,02 m2
wc	1,23 m2
szoba	9,11 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,28 m2
erkély	(6,02 m2)

Lakás összesen: 34,11 m2

Tulajdoni hányad: 45/10.000

- 154 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 154. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 8. emelet 810. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,02 m2
wc	1,23 m2
szoba	8,97 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,08 m2
erkély	(6,02 m2)

Lakás összesen: 33,77 m2

Tulajdoni hányad: 44/10.000

- 155 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 155. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 8. emelet 811. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,94 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(3,01 m2)

Lakás összesen: 22,73 m2

Tulajdoni hányad: 30/10.000

- 156 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 156. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 8. emelet 812. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,10 m2
wc	1,19 m2
szoba	8,04 m2
konyha	3,66 m2
nappali	16,27 m2
erkély	(6,25 m2)

Lakás összesen: 33,07 m2

Tulajdoni hányad: 43/10.000

A lépcsőház 9. emelet

- 157 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 157. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 9. emelet 901. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 1,81 m2 |
| g./kra. | 0,86 m2 |
| fürdő | 3,42 m2 |
| szoba | 15,57 m2 |
| konyha | 6,62 m2 |
| erkély | (6,25 m2) |
| Lakás összesen: | 28,28 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 37/10.000 |
- 158 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 158. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 9. emelet 902. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,96 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (3,01 m2) |
| Lakás összesen: | 22,75 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
- 159 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 159. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 9. emelet 903. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| szoba | 9,11 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,28 m2 |
| erkély | (6,02 m2) |
| Lakás összesen: | 34,11 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 45/10.000 |
- A lakáshoz tartozik a G10. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga
- 160 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 160. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 9. emelet 904. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| szoba | 8,97 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,08 m2 |
| erkély | (6,02 m2) |
| Lakás összesen: | 33,77 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- 161 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 161. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 9. emelet 905. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,94 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (3,09 m2) |
| Lakás összesen: | 22,73 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |

Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 162. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 9. emelet 906. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	1,32 m2
fürdő	2,87 m2
szoba	12,18 m2
konyha	2,39 m2
erkély	(1,60 m2)

Lakás összesen: 18,76 m2

Tulajdoni hányad:

25/10.000

A lakáshoz tartozik a G15. számú gépkocsi-beállókizárólagos használati és hasznosítási joga

- 163 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 163. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 9. emelet 907. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,14 m2
wc	1,26 m2
szoba	8,37 m2
konyha	3,66 m2
nappali	16,28 m2
erkély	(1,60 m2)

Lakás összesen: 33,52 m2

Tulajdoni hányad:

44/10.000

- 164 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 164. sorszámmal jelölt
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 9. emelet 908. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,96 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(3,09 m2)

Lakás összesen: 22,75 m2

Tulajdoni hányad:

30/10.000

- 165 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 165. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 9. emelet 909. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,02 m2
wc	1,23 m2
szoba	9,11 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,28 m2
erkély	(6,02 m2)

Lakás összesen: 34,11 m2

Tulajdoni hányad:

45/10.000

- 166 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 166. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 9. emelet 910. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,02 m2
wc	1,23 m2
szoba	8,97 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,08 m2
erkély	(6,02 m2)

Lakás összesen: 33,77 m2

Tulajdoni hányad:

44/10.000

167	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 167. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 9. emelet 911. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	0,81 m ²	
	fürdő	3,32 m ²	
	szoba	14,94 m ²	
	konyha	3,66 m ²	
	erkély	(3,01 m ²)	
	Lakás összesen:	22,73 m ²	
	Tulajdoni hányad:		30/10.000

168	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 168. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 9. emelet 912. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	0,81 m ²	
	fürdő	3,10 m ²	
	wc	1,19 m ²	
	szoba	8,04 m ²	
	konyha	3,66 m ²	
	nappali	16,27 m ²	
	erkély	(6,25 m ²)	
	Lakás összesen:	33,07 m ²	
	Tulajdoni hányad:		43/10.000

A lépcsőház 10. emelet

169	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 169. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 10. emelet 1001. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	1,81 m ²	
	g	0,86 m ²	
	fürdő	3,42 m ²	
	szoba	15,57 m ²	
	konyha	6,62 m ²	
	erkély	(6,12 m ²)	
	Lakás összesen:	28,28 m ²	
	Tulajdoni hányad:		37/10.000

170	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 170. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 10. emelet 1002. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	0,81 m ²	
	fürdő	3,32 m ²	
	szoba	14,96 m ²	
	konyha	3,66 m ²	
	erkély	(2,94 m ²)	
	Lakás összesen:	22,75 m ²	
	Tulajdoni hányad:		30/10.000

171	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 171. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. A lépcsőház 10. emelet 1003. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	0,81 m ²	
	wc	1,23 m ²	
	fürdő	3,02 m ²	
	szoba	9,11 m ²	
	konyha	3,66 m ²	
	szoba2	16,28 m ²	
	erkély	(5,88 m ²)	
	Lakás összesen:	34,11 m ²	
	Tulajdoni hányad:		45/10.000



- 172 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 172. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 10. emelet 1004. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| szoba | 8,97 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,08 m2 |
| erkély | (5,88 m2) |
| Lakás összesen: | 33,77 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- 173 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 173. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 10. emelet 1005. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,94 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (2,94 m2) |
| Lakás összesen: | 22,73 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
- 174 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 174. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 10. emelet 1006. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 1,32 m2 |
| fürdő | 2,87 m2 |
| szoba | 12,18 m2 |
| konyha | 2,39 m2 |
| erkély | (1,60 m2) |
| Lakás összesen: | 18,76 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 25/10.000 |
- 175 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 175. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 10. emelet 1007. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,14 m2 |
| wc | 1,26 m2 |
| szoba | 8,37 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| nappali | 16,28 m2 |
| erkély | (1,60 m2) |
| Lakás összesen: | 33,52 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- 176 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 176. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 10. emelet 1008. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,96 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (2,94 m2) |
| Lakás összesen: | 22,75 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |

- 177 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 177. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 10. emelet 1009. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| szoba | 9,11 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,28 m2 |
| erkély | (5,88 m2) |
| Lakás összesen: | 34,11 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 45/10.000 |
- 178 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 178. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 10. emelet 1010. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| szoba | 8,97 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,08 m2 |
| erkély | (5,88 m2) |
| Lakás összesen: | 33,77 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- 179 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 179. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 10. emelet 1011. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,94 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (2,94 m2) |
| Lakás összesen: | 22,73 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
- 180 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 180. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
A lépcsőház 10. emelet 1012. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,10 m2 |
| wc | 1,19 m2 |
| szoba | 8,04 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| nappali | 16,27 m2 |
| erkély | (6,12 m2) |
| Lakás összesen: | 33,07 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 43/10.000 |

B lépcsőház földszint

- 181 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 181. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház földszint 001. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	2,20 m2	
wc	1,17 m2	
fürdő	3,30 m2	
szoba	10,23 m2	
konyha	3,30 m2	
nappali	17,43 m2	
terasz	(14,50 m2)	
Lakás összesen:	37,63 m2	
Tulajdoni hányad:		49/10.000
Kizárólagos használatú kert:	26,95 m2	
A lakáshoz tartozik a G21. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga		

- 182 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 182. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház földszint 002. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	2,16 m2	
wc	1,17 m2	
fürdő	3,15 m2	
szoba	10,27 m2	
konyha	3,30 m2	
nappali	17,43 m2	
terasz	(10,48 m2)	
Lakás összesen:	37,48 m2	
Tulajdoni hányad:		49/10.000
Kizárólagos használatú kert:	7,11 m2	
A lakáshoz tartozik a G24. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga		

- 183 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 183. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház földszint 003. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	2,16 m2	
wc	1,17 m2	
fürdő	3,07 m2	
szoba	10,23 m2	
konyha	3,30 m2	
nappali	17,43 m2	
terasz	(10,48 m2)	
Lakás összesen:	37,36 m2	
Tulajdoni hányad:		49/10.000
Kizárólagos használatú kert:	7,11 m2	

- 184 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 184. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház földszint 004. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	2,20 m2	
wc	1,17 m2	
fürdő	2,92 m2	
szoba	10,23 m2	
konyha	3,30 m2	
nappali	17,43 m2	
terasz	(13,00 m2)	
Lakás összesen:	37,25 m2	
Tulajdoni hányad:		49/10.000
Kizárólagos használatú kert:	43,38 m2	

- 185 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 185. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház földszint 005. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,69 m2	
wc	1,26 m2	
fürdő	3,56 m2	
szoba	8,37 m2	
konyha	3,66 m2	
nappali	16,02 m2	
terasz	(12,15 m2)	
Lakás összesen:	33,56 m2	
Tulajdoni hányad:		44/10.000
Kizárólagos használatú kert:	28,10 m2	

- 186 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 186. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház földszint 006. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	1,82 m2	
wc	1,17 m2	
fürdő	3,08 m2	
szoba	10,23 m2	
konyha	3,30 m2	
nappali	17,43 m2	
terasz	(10,48 m2)	
Lakás összesen:	37,03 m2	
Tulajdoni hányad:		48/10.000
Kizárólagos használatú kert:	39,76 m2	
A lakáshoz tartozik a G14. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga		

- 187 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 187. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház földszint 007. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	2,20 m2	
wc	1,17 m2	
fürdő	3,30 m2	
szoba	10,23 m2	
konyha	3,30 m2	
nappali	17,43 m2	
terasz	(10,48 m2)	
Lakás összesen:	37,63 m2	
Tulajdoni hányad:		49/10.000
Kizárólagos használatú kert:	51,84 m2	

- 188 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 188. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház földszint 008. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	1,82 m2	
wc	1,17 m2	
fürdő	3,17 m2	
szoba	10,23 m2	
konyha	3,30 m2	
nappali	17,43 m2	
terasz	(10,48 m2)	
Lakás összesen:	37,12 m2	
Tulajdoni hányad:		48/10.000
Kizárólagos használatú kert:	51,84 m2	

- 189 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 189. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház földszint 009. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,74 m ²
wc	1,21 m ²
fürdő	3,22 m ²
szoba	8,04 m ²
konyha	3,66 m ²
nappali	15,96 m ²
terasz	(8,85 m ²)

Lakás összesen: 32,83 m²

Tulajdoni hányad: 43/10.000

Kizárólagos használatú kert: 56,68 m²

A lakáshoz tartozik a G41. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

B lépcsőház 1. emelet

- 190 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 190. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 1. emelet 101. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	1,81 m ²
g./kra.	0,86 m ²
fürdő	3,42 m ²
szoba	15,57 m ²
konyha	6,62 m ²
erkély	(6,08 m ²)

Lakás összesen: 28,28 m²

Tulajdoni hányad: 37/10.000

- 191 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 191. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 1. emelet 102. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m ²
fürdő	3,32 m ²
szoba	14,96 m ²
konyha	3,66 m ²
erkély	(2,80 m ²)

Lakás összesen: 22,75 m²

Tulajdoni hányad: 30/10.000

- 192 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 192. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 1. emelet 103. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m ²
wc	1,23 m ²
fürdő	3,02 m ²
szoba	9,11 m ²
konyha	3,66 m ²
szoba2	16,28 m ²
erkély	(5,61 m ²)

Lakás összesen: 34,11 m²

Tulajdoni hányad: 45/10.000

- 193 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 193. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 1. emelet 104. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| szoba | 8,97 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,08 m2 |
| erkély | (5,61 m2) |
| Lakás összesen: | 33,77 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- 194 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 194. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 1. emelet 105. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,94 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (2,74 m2) |
| Lakás összesen: | 22,73 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
- 195 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 195. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 1. emelet 106. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 1,32 m2 |
| fürdő | 2,87 m2 |
| szoba | 12,18 m2 |
| konyha | 2,39 m2 |
| erkély | (1,60 m2) |
| Lakás összesen: | 18,76 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 25/10.000 |
- 196 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 196. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 1. emelet 107. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,14 m2 |
| wc | 1,26 m2 |
| szoba | 8,37 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| nappali | 16,28 m2 |
| erkély | (1,60 m2) |
| Lakás összesen: | 33,52 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- 197 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 197. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 1. emelet 108. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,96 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (2,74 m2) |
| Lakás összesen: | 22,75 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |

- 198 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 198. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 1. emelet 109. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,02 m2
wc	1,23 m2
szoba	9,11 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,28 m2
erkély	(5,61 m2)

Lakás összesen: 34,11 m2

Tulajdoni hányad: 45/10.000

- 199 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 199. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 1. emelet 110. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,02 m2
wc	1,23 m2
szoba	8,97 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,08 m2
erkély	(5,61 m2)

Lakás összesen: 33,77 m2

Tulajdoni hányad: 44/10.000

- 200 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 200. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 1. emelet 111. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,94 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(2,80 m2)

Lakás összesen: 22,73 m2

Tulajdoni hányad: 30/10.000

- 201 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 201. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 1. emelet 112. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,10 m2
wc	1,19 m2
szoba	8,04 m2
konyha	3,66 m2
nappali	16,27 m2
erkély	(6,08 m2)

Lakás összesen: 33,07 m2

Tulajdoni hányad: 43/10.000

B lépcsőház 2. emelet

- 202 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 202. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 2. emelet 201. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	1,81 m2
g./kra.	0,86 m2
fürdő	3,42 m2
szoba	15,57 m2
konyha	6,62 m2
erkély	(5,89 m2)

Lakás összesen: 28,28 m2

Tulajdoni hányad: 37/10.000

- 203 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 203. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 2. emelet 202. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,96 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (2,80 m2) |
| Lakás összesen: | 22,75 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
- 204 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 204. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 2. emelet 203. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| szoba | 9,11 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,28 m2 |
| erkély | (5,60 m2) |
| Lakás összesen: | 34,11 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 45/10.000 |
- 205 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 205. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 2. emelet 204. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| szoba | 8,97 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,08 m2 |
| erkély | (5,60 m2) |
| Lakás összesen: | 33,77 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- 206 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 206. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 2. emelet 205. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,94 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (2,81 m2) |
| Lakás összesen: | 22,73 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
- 207 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 207. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 2. emelet 206. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 1,32 m2 |
| fürdő | 2,87 m2 |
| szoba | 12,18 m2 |
| konyha | 2,39 m2 |
| erkély | (1,60 m2) |
| Lakás összesen: | 18,76 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 25/10.000 |

208. Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 208. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 2. emelet 207. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,14 m2 |
| wc | 1,26 m2 |
| szoba | 8,37 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| nappali | 16,28 m2 |
| erkély | (1,60 m2) |
| Lakás összesen: | 33,52 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- A lakáshoz tartozik a G22. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga
209. Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 209. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 2. emelet 208. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,96 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (2,81 m2) |
| Lakás összesen: | 22,75 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
210. Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 210. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 2. emelet 209. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| szoba | 9,11 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,28 m2 |
| erkély | (5,60 m2) |
| Lakás összesen: | 34,11 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 45/10.000 |
211. Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 211. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 2. emelet 210. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| szoba | 8,97 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,08 m2 |
| erkély | (5,60 m2) |
| Lakás összesen: | 33,77 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
212. Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 212. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 2. emelet 211. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,94 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (2,80 m2) |
| Lakás összesen: | 22,73 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |

213 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 213. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 2. emelet 212. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
e.t (előtér)	0,81 m ²	
fürdő	3,10 m ²	
wc	1,19 m ²	
szoba	8,04 m ²	
konyha	3,66 m ²	
nappali	16,27 m ²	
erkély	(5,89 m ²)	
Lakás összesen:	33,07 m ²	
Tulajdoni hányad:		43/10.000

B lépcsőház 3. emelet

214 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 214. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 3. emelet 301. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
e.t (előtér)	1,81 m ²	
g./kra.	0,86 m ²	
fürdő	3,42 m ²	
szoba	15,57 m ²	
konyha	6,62 m ²	
erkély	(6,25 m ²)	
Lakás összesen:	28,28 m ²	
Tulajdoni hányad:		37/10.000

215 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 215. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 3. emelet 302. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
e.t (előtér)	0,81 m ²	
fürdő	3,32 m ²	
szoba	14,96 m ²	
konyha	3,66 m ²	
erkély	(3,01 m ²)	
Lakás összesen:	22,75 m ²	
Tulajdoni hányad:		30/10.000

216 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 216. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 3. emelet 303. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
e.t (előtér)	0,81 m ²	
wc	1,23 m ²	
fürdő	3,02 m ²	
szoba	9,11 m ²	
konyha	3,66 m ²	
szoba2	16,28 m ²	
erkély	(6,02 m ²)	
Lakás összesen:	34,11 m ²	
Tulajdoni hányad:		45/10.000
A lakáshoz tartozik a G13. számú gépkocsi-beállókizárólagos használati és hasznosítási joga		

217 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 217. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 3. emelet 304. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
e.t (előtér)	0,81 m ²	
wc	1,23 m ²	
fürdő	3,02 m ²	
szoba	8,97 m ²	
konyha	3,66 m ²	
szoba2	16,08 m ²	
erkély	(6,02 m ²)	
Lakás összesen:	33,77 m ²	
Tulajdoni hányad:		44/10.000

- 218 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 218. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 3. emelet 305. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,94 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (3,09 m2) |
| Lakás összesen: | 22,73 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
- 219 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 219. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 3. emelet 306. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 1,32 m2 |
| fürdő | 2,87 m2 |
| szoba | 12,18 m2 |
| konyha | 2,39 m2 |
| erkély | (1,60 m2) |
| Lakás összesen: | 18,76 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 25/10.000 |
- 220 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 220. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 3. emelet 307. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,14 m2 |
| wc | 1,26 m2 |
| szoba | 8,37 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| nappali | 16,28 m2 |
| erkély | (1,60 m2) |
| Lakás összesen: | 33,52 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- 221 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 221. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 3. emelet 308. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,96 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (3,09 m2) |
| Lakás összesen: | 22,75 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
- 222 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 222. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 3. emelet 309. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| szoba | 9,11 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,28 m2 |
| erkély | (6,02 m2) |
| Lakás összesen: | 34,11 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 45/10.000 |

- 223 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 223. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pütkösdűfűdű u. 38-40.
B lépcsűház 3. emelet 310. számű lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fűdű | 3,02 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| szoba | 8,97 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,08 m2 |
| erkély | (6,02 m2) |
| Lakás összesen: | 33,77 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- A lakáshoz tartozik a G46. számű gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

- 224 Az Eladó 1/1 arányű tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 224. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pütkösdűfűdű u. 38-40.
B lépcsűház 3. emelet 311. számű lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fűdű | 3,32 m2 |
| szoba | 14,94 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (3,01 m2) |
| Lakás összesen: | 22,73 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |

- 225 Az Eladó 1/1 arányű tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 225. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pütkösdűfűdű u. 38-40.
B lépcsűház 3. emelet 312. számű lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fűdű | 3,10 m2 |
| wc | 1,19 m2 |
| szoba | 8,04 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| nappali | 16,27 m2 |
| erkély | (6,25 m2) |
| Lakás összesen: | 33,07 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 43/10.000 |

B lépcsűház 4. emelet

- 226 Az Eladó 1/1 arányű tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 226. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pütkösdűfűdű u. 38-40.
B lépcsűház 4. emelet 401. számű lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 1,81 m2 |
| g./kra. | 0,86 m2 |
| fűdű | 3,42 m2 |
| szoba | 15,57 m2 |
| konyha | 6,62 m2 |
| erkély | (6,25 m2) |
| Lakás összesen: | 28,28 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 37/10.000 |

- 227 Az Eladó 1/1 arányű tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 227. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pütkösdűfűdű u. 38-40.
B lépcsűház 4. emelet 402. számű lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fűdű | 3,32 m2 |
| szoba | 14,96 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (3,01 m2) |
| Lakás összesen: | 22,75 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |

228 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 228. sorszámmal jelölt,
 Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
 B lépcsőház 4. emelet 403. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
wc	1,23 m2
fürdő	3,02 m2
szoba	9,11 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,28 m2
erkély	(6,02 m2)

Lakás összesen: 34,11 m2
 Tulajdoni hányad: 45/10.000

229 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 229. sorszámmal jelölt,
 Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
 B lépcsőház 4. emelet 404. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
wc	1,23 m2
fürdő	3,02 m2
szoba	8,97 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,08 m2
erkély	(6,02 m2)

Lakás összesen: 33,77 m2
 Tulajdoni hányad: 44/10.000

230 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 230. sorszámmal jelölt,
 Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
 B lépcsőház 4. emelet 405. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,94 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(3,09 m2)

Lakás összesen: 22,73 m2
 Tulajdoni hányad: 30/10.000
 A lakáshoz tartozik a G2. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

231 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 231. sorszámmal jelölt,
 Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
 B lépcsőház 4. emelet 406. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	1,32 m2
fürdő	2,87 m2
szoba	12,18 m2
konyha	2,39 m2
erkély	(1,60 m2)

Lakás összesen: 18,76 m2
 Tulajdoni hányad: 25/10.000

232 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 232. sorszámmal jelölt,
 Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
 B lépcsőház 4. emelet 407. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,14 m2
wc	1,26 m2
szoba	8,37 m2
konyha	3,66 m2
nappali	16,28 m2
erkély	(1,60 m2)

Lakás összesen: 33,52 m2
 Tulajdoni hányad: 44/10.000

233 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 233. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 4. emelet 408. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
e.t (előtér)	0,81 m2	
fürdő	3,32 m2	
szoba	14,96 m2	
konyha	3,66 m2	
erkély	(3,09 m2)	
Lakás összesen:	22,75 m2	
Tulajdoni hányad:		30/10.000

234 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 234. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 4. emelet 409. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
e.t (előtér)	0,81 m2	
fürdő	3,02 m2	
wc	1,23 m2	
szoba	9,11 m2	
konyha	3,66 m2	
szoba2	16,28 m2	
erkély	(6,02 m2)	
Lakás összesen:	34,11 m2	
Tulajdoni hányad:		45/10.000

235 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 235. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 4. emelet 410. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
e.t (előtér)	0,81 m2	
fürdő	3,02 m2	
wc	1,23 m2	
szoba	8,97 m2	
konyha	3,66 m2	
szoba2	16,08 m2	
erkély	(6,02 m2)	
Lakás összesen:	33,77 m2	
Tulajdoni hányad:		44/10.000

236 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 236. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 4. emelet 411. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
e.t (előtér)	0,81 m2	
fürdő	3,32 m2	
szoba	14,94 m2	
konyha	3,66 m2	
erkély	(3,01 m2)	
Lakás összesen:	22,73 m2	
Tulajdoni hányad:		30/10.000

237 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 237. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 4. emelet 412. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
e.t (előtér)	0,81 m2	
fürdő	3,10 m2	
wc	1,19 m2	
szoba	8,04 m2	
konyha	3,66 m2	
nappali	16,27 m2	
erkély	(6,25 m2)	
Lakás összesen:	33,07 m2	
Tulajdoni hányad:		43/10.000

B lépcsőház 5. emelet

- 238 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 238. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 5. emelet 501. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 1,81 m2 |
| g./kra. | 0,86 m2 |
| fürdő | 3,42 m2 |
| szoba | 15,57 m2 |
| konyha | 6,62 m2 |
| erkély | (6,25 m2) |
| Lakás összesen: | 28,28 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 37/10.000 |
- 239 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 239. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 5. emelet 502. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,96 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (3,01 m2) |
| Lakás összesen: | 22,75 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
- 240 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 240. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 5. emelet 503. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| szoba | 9,11 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,28 m2 |
| erkély | (6,02 m2) |
| Lakás összesen: | 34,11 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 45/10.000 |
- 241 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 241. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 5. emelet 504. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| szoba | 8,97 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,08 m2 |
| erkély | (6,02 m2) |
| Lakás összesen: | 33,77 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- 242 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 242. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 5. emelet 505. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,94 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (3,09 m2) |
| Lakás összesen: | 22,73 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
- A lakáshoz tartozik a G16. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

- 243 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 243. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 5. emelet 506. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	1,32 m2
fürdő	2,87 m2
szoba	12,18 m2
konyha	2,39 m2
erkély	(1,60 m2)

Lakás összesen: 18,76 m2

Tulajdoni hányad: 25/10.000

- 244 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 244. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 5. emelet 507. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,14 m2
wc	1,26 m2
szoba	8,37 m2
konyha	3,66 m2
nappali	16,28 m2
erkély	(1,60 m2)

Lakás összesen: 33,52 m2

Tulajdoni hányad: 44/10.000

- 245 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 245. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 5. emelet 508. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,96 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(3,09 m2)

Lakás összesen: 22,75 m2

Tulajdoni hányad: 30/10.000

- 246 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 246. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 5. emelet 509. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,02 m2
wc	1,23 m2
szoba	9,11 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,28 m2
erkély	(6,02 m2)

Lakás összesen: 34,11 m2

Tulajdoni hányad: 45/10.000

A lakáshoz tartozik a G45. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

- 247 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 247. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 5. emelet 510. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,02 m2
wc	1,23 m2
szoba	8,97 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,08 m2
erkély	(6,02 m2)

Lakás összesen: 33,77 m2

Tulajdoni hányad: 44/10.000

A lakáshoz tartozik a G43. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

- 248 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 248. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 5. emelet 511. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,94 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(3,01 m2)

Lakás összesen: 22,73 m2

Tulajdoni hányad: 30/10.000

- 249 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 249. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 5. emelet 512. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,10 m2
wc	1,19 m2
szoba	8,04 m2
konyha	3,66 m2
nappali	16,27 m2
erkély	(6,25 m2)

Lakás összesen: 33,07 m2

Tulajdoni hányad: 43/10.000

A lakáshoz tartozik a G19. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

B lépcsőház 6. emelet

- 250 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 250. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 6. emelet 601. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	1,81 m2
g./kra.	0,86 m2
fürdő	3,42 m2
szoba	15,57 m2
konyha	6,62 m2
erkély	(6,25 m2)

Lakás összesen: 28,28 m2

Tulajdoni hányad: 37/10.000

- 251 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 251. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 6. emelet 602. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,96 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(3,01 m2)

Lakás összesen: 22,75 m2

Tulajdoni hányad: 30/10.000

- 252 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 252. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 6. emelet 603. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
wc	1,23 m2
fürdő	3,02 m2
szoba	9,11 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,28 m2
erkély	(6,02 m2)

Lakás összesen: 34,11 m2

Tulajdoni hányad: 45/10.000

A lakáshoz tartozik a G7. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

- 253 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 253. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 6. emelet 604. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| szoba | 8,97 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,08 m2 |
| erkély | (6,02 m2) |
| Lakás összesen: | 33,77 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- 254 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 254. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 6. emelet 605. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,94 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (3,09 m2) |
| Lakás összesen: | 22,73 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
- 255 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 255. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 6. emelet 606. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 1,32 m2 |
| fürdő | 2,87 m2 |
| szoba | 12,18 m2 |
| konyha | 2,39 m2 |
| erkély | (1,60 m2) |
| Lakás összesen: | 18,76 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 25/10.000 |
- 256 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 256. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 6. emelet 607. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,14 m2 |
| wc | 1,26 m2 |
| szoba | 8,37 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| nappali | 16,28 m2 |
| erkély | (1,60 m2) |
| Lakás összesen: | 33,52 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- A lakáshoz tartozik a G9. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga
- 257 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 257. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 6. emelet 608. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,96 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (3,09 m2) |
| Lakás összesen: | 22,75 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |

- 258 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 258. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 6. emelet 609. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m ²
fürdő	3,02 m ²
wc	1,23 m ²
szoba	9,11 m ²
konyha	3,66 m ²
szoba2	16,28 m ²
erkély	(6,02 m ²)

Lakás összesen: 34,11 m²

Tulajdoni hányad: 45/10.000

A lakáshoz tartozik a G44. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

- 259 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 259. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 6. emelet 610. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m ²
fürdő	3,02 m ²
wc	1,23 m ²
szoba	8,97 m ²
konyha	3,66 m ²
szoba2	16,08 m ²
erkély	(6,02 m ²)

Lakás összesen: 33,77 m²

Tulajdoni hányad: 44/10.000

- 260 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 261. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 6. emelet 611. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m ²
fürdő	3,32 m ²
szoba	14,94 m ²
konyha	3,66 m ²
erkély	(3,01 m ²)

Lakás összesen: 22,73 m²

Tulajdoni hányad: 30/10.000

- 261 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 261. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 6. emelet 612. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m ²
fürdő	3,10 m ²
wc	1,19 m ²
szoba	8,04 m ²
konyha	3,66 m ²
nappali	16,27 m ²
erkély	(6,25 m ²)

Lakás összesen: 33,07 m²

Tulajdoni hányad: 43/10.000

B lépcsőház 7. emelet

- 262 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 262. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 7. emelet 701. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	1,81 m ²
g./kra.	0,86 m ²
fürdő	3,42 m ²
szoba	15,57 m ²
konyha	6,62 m ²
erkély	(6,25 m ²)

Lakás összesen: 28,28 m²

Tulajdoni hányad: 37/10.000

263	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 263. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 7. emelet 702. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	0,81 m2	
	fürdő	3,32 m2	
	szoba	14,96 m2	
	konyha	3,66 m2	
	erkély	(3,01 m2)	
	Lakás összesen:	22,75 m2	
	Tulajdoni hányad:		30/10.000

264	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 264. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 7. emelet 703. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	0,81 m2	
	wc	1,23 m2	
	fürdő	3,02 m2	
	szoba	9,11 m2	
	konyha	3,66 m2	
	szoba2	16,28 m2	
	erkély	(6,02 m2)	
	Lakás összesen:	34,11 m2	
	Tulajdoni hányad:		45 ⁺ /10.000
	A lakáshoz tartozik a G47. számú gépkocsi-beállókizárólagos használati és hasznosítási joga		

265	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 265. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 7. emelet 704. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	0,81 m2	
	wc	1,23 m2	
	fürdő	3,02 m2	
	szoba	8,97 m2	
	konyha	3,66 m2	
	szoba2	16,08 m2	
	erkély	(6,02 m2)	
	Lakás összesen:	33,77 m2	
	Tulajdoni hányad:		44/10.000
	A lakáshoz tartozik a G48. számú gépkocsi-beállókizárólagos használati és hasznosítási joga		

266	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 266. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 7. emelet 705. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	0,81 m2	
	fürdő	3,32 m2	
	szoba	14,94 m2	
	konyha	3,66 m2	
	erkély	(3,09 m2)	
	Lakás összesen:	22,73 m2	
	Tulajdoni hányad:		30/10.000

267	Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 267. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 7. emelet 706. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:		
	e.t (előtér)	1,32 m2	
	fürdő	2,87 m2	
	szoba	12,18 m2	
	konyha	2,39 m2	
	erkély	(1,60 m2)	
	Lakás összesen:	18,76 m2	
	Tulajdoni hányad:		25/10.000

- 268 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 268. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 7. emelet 707. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|--------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,14 m2 |
| wc | 1,26 m2 |
| szoba | 8,37 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| nappali | 16,28 m2 |
| erkély | (1,60 m2) |
-
- Lakás összesen: 33,52 m2
Tulajdoni hányad: 44/10.000
A lakáshoz tartozik a G31. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

- 269 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 269. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 7. emelet 708. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|--------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,96 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (3,09 m2) |
-
- Lakás összesen: 22,75 m2
Tulajdoni hányad: 30/10.000

- 270 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 270. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 7. emelet 709. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|--------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| szoba | 9,11 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,28 m2 |
| erkély | (6,02 m2) |
-
- Lakás összesen: 34,11 m2
Tulajdoni hányad: 45/10.000

- 271 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 271. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 7. emelet 710. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|--------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| szoba | 8,97 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,08 m2 |
| erkély | (6,02 m2) |
-
- Lakás összesen: 33,77 m2
Tulajdoni hányad: 44/10.000
A lakáshoz tartozik a G12. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

- 272 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 272. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 7. emelet 711. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|--------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,94 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (3,01 m2) |
-
- Lakás összesen: 22,73 m2
Tulajdoni hányad: 30/10.000

- 273 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 273. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 7. emelet 712. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | | |
|-------------------|-----------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 | |
| fürdő | 3,10 m2 | |
| wc | 1,19 m2 | |
| szoba | 8,04 m2 | |
| konyha | 3,66 m2 | |
| nappali | 16,27 m2 | |
| erkély | (6,25 m2) | |
| Lakás összesen: | 33,07 m2 | |
| Tulajdoni hányad: | | 43/10.000 |
- A lakáshoz tartozik a G26. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

B lépcsőház 8. emelet

- 274 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 274. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 8. emelet 801. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | | |
|-------------------|-----------|-----------|
| e.t (előtér) | 1,81 m2 | |
| g./kra. | 0,86 m2 | |
| fürdő | 3,42 m2 | |
| szoba | 15,57 m2 | |
| konyha | 6,62 m2 | |
| erkély | (6,25 m2) | |
| Lakás összesen: | 28,28 m2 | |
| Tulajdoni hányad: | | 37/10.000 |
- 275 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 275. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 8. emelet 802. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | | |
|-------------------|-----------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 | |
| fürdő | 3,32 m2 | |
| szoba | 14,96 m2 | |
| konyha | 3,66 m2 | |
| erkély | (3,01 m2) | |
| Lakás összesen: | 22,75 m2 | |
| Tulajdoni hányad: | | 30/10.000 |
- 276 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 276. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 8. emelet 803. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | | |
|-------------------|-----------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 | |
| wc | 1,23 m2 | |
| fürdő | 3,02 m2 | |
| szoba | 9,11 m2 | |
| konyha | 3,66 m2 | |
| szoba2 | 16,28 m2 | |
| erkély | (6,02 m2) | |
| Lakás összesen: | 34,11 m2 | |
| Tulajdoni hányad: | | 45/10.000 |

- 277 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 277. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 8. emelet 804. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|------------------------|
| e.t (előtér) | 0,81 m ² |
| wc | 1,23 m ² |
| fürdő | 3,02 m ² |
| szoba | 8,97 m ² |
| konyha | 3,66 m ² |
| szoba2 | 16,08 m ² |
| erkély | (6,02 m ²) |
| Lakás összesen: | 33,77 m ² |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- 278 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 278. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 8. emelet 805. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|------------------------|
| e.t (előtér) | 0,81 m ² |
| fürdő | 3,32 m ² |
| szoba | 14,94 m ² |
| konyha | 3,66 m ² |
| erkély | (3,09 m ²) |
| Lakás összesen: | 22,73 m ² |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
- 279 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 279. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 8. emelet 806. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|------------------------|
| e.t (előtér) | 1,32 m ² |
| fürdő | 2,87 m ² |
| szoba | 12,18 m ² |
| konyha | 2,39 m ² |
| erkély | (1,60 m ²) |
| Lakás összesen: | 18,76 m ² |
| Tulajdoni hányad: | 25/10.000 |
- 280 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 280. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 8. emelet 807. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|------------------------|
| e.t (előtér) | 0,81 m ² |
| fürdő | 3,14 m ² |
| wc | 1,26 m ² |
| szoba | 8,37 m ² |
| konyha | 3,66 m ² |
| nappali | 16,28 m ² |
| erkély | (1,60 m ²) |
| Lakás összesen: | 33,52 m ² |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- A lakáshoz tartozik a G32. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga
- 281 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 281. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 8. emelet 808. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|------------------------|
| e.t (előtér) | 0,81 m ² |
| fürdő | 3,32 m ² |
| szoba | 14,96 m ² |
| konyha | 3,66 m ² |
| erkély | (3,09 m ²) |
| Lakás összesen: | 22,75 m ² |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |

- 282 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 282. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Püskösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 8. emelet 809. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|--------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| szoba | 9,11 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,28 m2 |
| erkély | (6,02 m2) |
-
- Lakás összesen: 34,11 m2
Tulajdoni hányad: 45/10.000
A lakáshoz tartozik a G39. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

- 283 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 283. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Püskösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 8. emelet 810. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|--------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| szoba | 8,97 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,08 m2 |
| erkély | (6,02 m2) |
-
- Lakás összesen: 33,77 m2
Tulajdoni hányad: 44/10.000
A lakáshoz tartozik a G40. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

- 284 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 284. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Püskösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 8. emelet 811. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|--------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,94 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (3,01 m2) |
-
- Lakás összesen: 22,73 m2
Tulajdoni hányad: 30/10.000

- 285 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 285. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Püskösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 8. emelet 812. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|--------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,10 m2 |
| wc | 1,19 m2 |
| szoba | 8,04 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| nappali | 16,27 m2 |
| erkély | (6,25 m2) |
-
- Lakás összesen: 33,07 m2
Tulajdoni hányad: 43/10.000

B lépcsőház 9. emelet

- 286 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 286. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 9. emelet 901. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	1,81 m2	
g./kra.	0,86 m2	
fürdő	3,42 m2	
szoba	15,57 m2	
konyha	6,62 m2	
erkély	(6,25 m2)	
Lakás összesen:	28,28 m2	
Tulajdoni hányad:		37/10.000

- 287 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 287. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 9. emelet 902. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2	
fürdő	3,32 m2	
szoba	14,96 m2	
konyha	3,66 m2	
erkély	(3,01 m2)	
Lakás összesen:	22,75 m2	
Tulajdoni hányad:		30/10.000

- 288 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 288. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 9. emelet 903. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2	
wc	1,23 m2	
fürdő	3,02 m2	
szoba	9,11 m2	
konyha	3,66 m2	
szoba2	16,28 m2	
erkély	(6,02 m2)	
Lakás összesen:	34,11 m2	
Tulajdoni hányad:		45/10.000

- 289 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 289. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 9. emelet 904. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2	
wc	1,23 m2	
fürdő	3,02 m2	
szoba	8,97 m2	
konyha	3,66 m2	
szoba2	16,08 m2	
erkély	(6,02 m2)	
Lakás összesen:	33,77 m2	
Tulajdoni hányad:		44/10.000

- 290 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 290. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 9. emelet 905. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2	
fürdő	3,32 m2	
szoba	14,94 m2	
konyha	3,66 m2	
erkély	(3,09 m2)	
Lakás összesen:	22,73 m2	
Tulajdoni hányad:		30/10.000

- 291 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 291. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 9. emelet 906. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 1,32 m2 |
| fürdő | 2,87 m2 |
| szoba | 12,18 m2 |
| konyha | 2,39 m2 |
| erkély | (1,60 m2) |
| Lakás összesen: | 18,76 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 25/10.000 |
- 292 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 292. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 9. emelet 907. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,14 m2 |
| wc | 1,26 m2 |
| szoba | 8,37 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| nappali | 16,28 m2 |
| erkély | (1,60 m2) |
| Lakás összesen: | 33,52 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- A lakáshoz tartozik a G33. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga
- 293 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 293. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 9. emelet 908. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,32 m2 |
| szoba | 14,96 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| erkély | (3,09 m2) |
| Lakás összesen: | 22,75 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 30/10.000 |
- 294 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 294. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 9. emelet 909. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| szoba | 9,11 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,28 m2 |
| erkély | (6,02 m2) |
| Lakás összesen: | 34,11 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 45/10.000 |
- A lakáshoz tartozik a G34. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga
- 295 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 295. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 9. emelet 910. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:
- | | |
|-------------------|-----------|
| e.t (előtér) | 0,81 m2 |
| fürdő | 3,02 m2 |
| wc | 1,23 m2 |
| szoba | 8,97 m2 |
| konyha | 3,66 m2 |
| szoba2 | 16,08 m2 |
| erkély | (6,02 m2) |
| Lakás összesen: | 33,77 m2 |
| Tulajdoni hányad: | 44/10.000 |
- A lakáshoz tartozik a G35. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

296 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 296. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 9. emelet 911. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,94 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(3,01 m2)

Lakás összesen: 22,73 m2

Tulajdoni hányad: 30/10.000

A lakáshoz tartozik a G27. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

297 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 297. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 9. emelet 912. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,10 m2
wc	1,19 m2
szoba	8,04 m2
konyha	3,66 m2
nappali	16,27 m2
erkély	(6,25 m2)

Lakás összesen: 33,07 m2

Tulajdoni hányad: 43/10.000

A lakáshoz tartozik a G29. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

B lépcsőház 10. emelet

298 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 298. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 10. emelet 1001. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	1,81 m2
g	0,86 m2
fürdő	3,42 m2
szoba	15,57 m2
konyha	6,62 m2
erkély	(6,12 m2)

Lakás összesen: 28,28 m2

Tulajdoni hányad: 37/10.000

299 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 299. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 10. emelet 1002. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,96 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(2,94 m2)

Lakás összesen: 22,75 m2

Tulajdoni hányad: 30/10.000

300 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 300. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 10. emelet 1003. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
wc	1,23 m2
fürdő	3,02 m2
szoba	9,11 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,28 m2
erkély	(5,88 m2)

Lakás összesen: 34,11 m2

Tulajdoni hányad: 45/10.000

301 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 301. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 10. emelet 1004. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
wc	1,23 m2
fürdő	3,02 m2
szoba	8,97 m2
konyha	3,66 m2
szoba2	16,08 m2
erkély	(5,88 m2)
Lakás összesen:	33,77 m2
Tulajdoni hányad:	44/10.000

302 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 302. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 10. emelet 1005. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,94 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(2,94 m2)
Lakás összesen:	22,73 m2
Tulajdoni hányad:	30/10.000

303 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 303. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 10. emelet 1006. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	1,32 m2
fürdő	2,87 m2
szoba	12,18 m2
konyha	2,39 m2
erkély	(1,60 m2)
Lakás összesen:	18,76 m2
Tulajdoni hányad:	25/10.000

304 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 304. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 10. emelet 1007. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,14 m2
wc	1,26 m2
szoba	8,37 m2
konyha	3,66 m2
nappali	16,28 m2
erkély	(1,60 m2)
Lakás összesen:	33,52 m2
Tulajdoni hányad:	44/10.000

A lakáshoz tartozik a G36. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

305 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 305. sorszámmal jelölt,
Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40.
B lépcsőház 10. emelet 1008. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m2
fürdő	3,32 m2
szoba	14,96 m2
konyha	3,66 m2
erkély	(2,94 m2)
Lakás összesen:	22,75 m2
Tulajdoni hányad:	30/10.000



- 306 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 306. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 10. emelet 1009. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m ²
fürdő	3,02 m ²
wc	1,23 m ²
szoba	9,11 m ²
konyha	3,66 m ²
szoba2	16,28 m ²
erkély	(5,88 m ²)

Lakás összesen: 34,11 m²

Tulajdoni hányad:

45/10.000

A lakáshoz tartozik a G37. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

- 307 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 307. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 10. emelet 1010. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	0,81 m ²
fürdő	3,02 m ²
wc	1,23 m ²
szoba	8,97 m ²
konyha	3,66 m ²
szoba2	16,08 m ²
erkély	(5,88 m ²)

Lakás összesen: 33,77 m²

Tulajdoni hányad:

44/10.000

A lakáshoz tartozik a G38. számú gépkocsi-beálló kizárólagos használati és hasznosítási joga

- 308 Az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a szintenkénti alaprajzon 308. sorszámmal jelölt, Budapest III. kerület, belterület 63902/1 hrsz., természetben 1039 Budapest Pünkösdfürdő u. 38-40. B lépcsőház 10. emelet 1011. számú lakás, mely az alább felsorolt helyiségekből áll:

e.t (előtér)	2,50 m ²
fürdő	3,32 m ²
wc	1,35 m ²
szoba	11,79 m ²
konyha	7,34 m ²
nappali	16,05 m ²
erkély	(9,06 m ²)

Lakás összesen: 42,35 m²

Tulajdoni hányad:

55/10.000

- 16.§ A külön tulajdonba tartozó lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiség alkotó részét képezi a közös tulajdon tárgyát képező ingatlanrész, azzal együtt önálló ingatlan, és az azokra vonatkozó tulajdonjog egymástól függetlenül nem ruházható át és nem terhelhető meg. A külön tulajdon és a hozzá kapcsolódó közös tulajdoni hányad tehát egységet képeznek, kizárólag együttesen ruházhatóak át.
- 17.§ Mindegyik tulajdonostárs külön tulajdonával önállóan, a másik tulajdonostárs hozzájárulása nélkül szabadon rendelkezhet. Ez különösen azt jelenti, hogy a külön tulajdon elidegenítésekor nem áll fenn elővásárlási joga a többi tulajdonostársnak.
- 18.§ A közös tulajdonból az egyes külön tulajdont képező ingatlanokhoz tartozó tulajdoni hányad nagyságát az Alapító az egyes külön tulajdont képező ingatlanok alapterületének a társasház összes (külön tulajdonba tartozó) alapterületéhez viszonyított arányában állapította meg.
- 19.§ A külön tulajdonok alapterülete a következők szerint került meghatározásra: az egyes külön tulajdonokat és a homlokzati, valamint közös tulajdonú részeket elhatároló falaknak a külön tulajdonban található belső éle által határolt terület, melyből levonásra kerülnek a külön tulajdonban lévő válaszfalak.
- 20.§ Egyes külön tulajdonban lévő lakásokhoz a tulajdonostársak közös tulajdonát képező Telken kizárólagos használatú kertrész és/vagy gépkocsi-beálló tartozik. A kertrészek és/vagy gépkocsi-beállók kizárólagos használati, hasznosítási jogát az érintett tulajdonosok Alapítótól vásárolták meg, ezért további díjfizetési kötelezettség a területekre sem a Társasház sem annak tulajdonostársai részéről nem állapítható meg, azaz a kertrészek és/vagy gépkocsi-beállók használata, hasznosítása címén semminemű fizetési kötelezettség nem

állapítható meg. A kertreszek és/vagy gépkocsi-beállók kizárólagos használati, hasznosítási joga az ingatlan lakással együtt – melyhez tartozik – elidegeníthető, önálló forgalom tárgya azonban nem lehet. A kertreszek és/vagy gépkocsi-beállók kizárólagos használati, hasznosítási joga kizárólag az érintett jogosult(ak) hozzájárulásával módosítható. Az egységes kertetrendezés érdekében a kertreszek fenntartása és gondozása, valamint az ezzel járó költségek viselése a Társasház kötelessége. A kertreszek kizárólagos használati, hasznosítási jogának jogosultjai kötelesek ellenszolgáltatás igénye nélkül túrni a kertreszek gondozásával, fenntartásával járó szükséges mértékű, arányos használatot. A kertreszek után közös költséget nem kell fizetni.

- 21.§ Az osztatlan közös tulajdonú robogó parkolók vonatkozásában a tulajdonostárs tulajdoni hányadára a többi tulajdonostársat harmadik személlyel szemben elővásárlási, előbérleti, illetőleg előhaszonbérleti jog nem illeti meg.
- 22.§ A tulajdonosok jogosultak a kizárólagos tulajdonukat képező, külön tulajdonként felsorolt ingatlanegységek közötti falakat (ide nem értve a vasbetonszerkezeteket) a Társasház közgyűlésének, illetve a többi tulajdonostársnak a hozzájárulása nélkül megbontani vagy lebontani annak érdekében, hogy az ingatlanegységeket egybenyissák.

IV. AZ INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

- 23.§ Az Alapító arra kéri az illetékes Földhivatalt, hogy a felépített Társasház jogerős és végrehajtható használatbavételi engedélyének és a megfelelő alaprajzok beadását követően a társasházat az ingatlan-nyilvántartásban az Ingatlan tulajdoni lapjára bejegyezni szíveskedjen.

V. A TÁRSASHÁZ SZERVEZETE

Alakuló közgyűlés

- 24.§ Az alakuló közgyűlést az alapító okirat aláírásától számított 60 napon belül meg kell tartani. Az alakuló közgyűlés határoz a Társasház közös képviselőjének megválasztásáról, a számvizsgáló bizottság tagjainak megválasztásáról, a bankszámla megnyitásáról, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadásáról.

Közgyűlés

- 25.§ A Társasház legfőbb döntéshozó szerve a tulajdonostársakból álló közgyűlés, amelyen valamennyi tulajdonostárs részt vehet. A társasházközösség ügyeiben a tulajdonosok közgyűlése, illetőleg a közös képviselő dönt.
- 26.§ A közgyűlés hatáskörének és működésének részletes szabályait a Társasház Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.

Közös képviselő

- 27.§ A tulajdonostársak a közösségből folyó ügyeik intézésére közös képviselőt választanak, aki lehet kívülálló harmadik személy is. A közös képviselő megválasztása határozott és határozatlan időtartamra is szólhat, a közös képviselő többször is újraválasztható.
- 28.§ A közös képviselő alakuló közgyűlés által történő megválasztásáig az Alapító jogosult az általa választott személlyel megbízási szerződést kötni a közös képviselő feladatainak ellátására, akinek díját a tulajdonostársak fizetik.
- 29.§ A közös képviselő hatáskörére és feladataira vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

Számvizsgáló bizottság

- 30.§ A számvizsgáló bizottság a Társasház gazdálkodásának és a közös képviselő tevékenységének ellenőrzését látja el, hatáskörére és feladataira vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

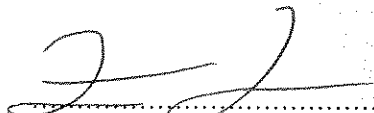
VI. A TULAJDONOSTÁRSÁK EGYMÁS KÖZÖTTI (BELSŐ) JOGVISZONYA

- 31.§ A tulajdonostársak egymás közötti (belső) jogviszonyára vonatkozó rendelkezéseket az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet 73. § (3) bekezdésének felhatalmazása alapján a Társasház Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.

VII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 32.§ A jelen Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a Tht., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), valamint jelen Alapító Okirat aláírása idején hatályban lévő egyéb magyar jogszabályok rendelkezései megfelelően irányadók.
- 33.§ Az Alapító jelen Alapító Okirat elkészítésével megbízza a Szabó, Kocsis és Társa Ügyvédi Irodát (1095 Budapest, Mester utca 83/A. IX. em. 4.), továbbá jelen Alapító Okirat aláírásával meghatalmazza a Szabó, Kocsis és Társa Ügyvédi Irodát (ügyintéző: dr. Kocsis Gábor ügyvéd, helyettesítésére jogosult az ügyvédi iroda bármely más tagja vagy ügyvédjelöltje), hogy a társasház-alapítással kapcsolatban az illetékes Földhivatal előtt, az ingatlan-nyilvántartási eljárás során képviselje, helyette teljes jogkörrel eljárjon.

Budapest, 2016. október 13.



METRODOM YOUNG Kft., Alapító
Zalai Gábor Miklós ügyvezető

Ellenjegyzem Budapesten, 2016. október 13. napján:



DR. KOCSIS GÁBOR
ügyvéd
Szabó, Kocsis és Társa Ügyvédi Iroda
1095 Bp., Mester u. 83/A. IX. em. 4.
Tel./Fax: +36 1/878-0802

BKKH XI. Kerületi Hivatala
Budapest XI. Budafoki út 50.
2016. Október 19.

