



MŰSZAKI LEÍRÁS LAKÁS – TÁROLÓ - BEÁLLÓ

1039 Budapest, Pütkösdfürdő utca 38.

1. ÁLTALÁNOS LEÍRÁS

1.1 A környezet

A III. kerület kertvárosában, Pünkösdfürdön kerül felépítésre a Metrodom Young lakóépület együttese. A közeli Duna-part, a Római-part, az utcában található Pünkösdfürdő strand idézi fel a hajdani nyaralóházas környéket, ami miatt Pünkösdfürdő ma is egyedi hangulattal rendelkezik.

1.2 Az épület

A Metrodom Young az 1976-ban épült Hotel Touring teljes átépítésével valósul meg, melynek során egy modern, minden tekintetben igényes lakóépület kerül kialakításra. Az átépítés során az eredeti épület vasbeton vázszerkezetén kívül más nem kerül megtartásra, emellé új szerkezeti elemként erkélyek épülnek. A vasbeton szerkezeten kívül minden más elem újonnan kerül beépítésre, többek között a következők: kitöltő főfalak, válaszfalak, beltéri- és homlokzati nyílászárók, hőszigetelés, elektromos hálózat, a teljes gépészeti hálózat (víz, szellőztetés, fűtés és csatorna), burkolatok, világítás, liftek, kazánok.

A Metrodom Young minden vonatkozó jogszabály szerint (illeték, támogatott hitelek) újjépítésű lakóépületnek számít.

1.3 Szolgáltatások

A Metrodom Youngban külön vételár fizetése mellett, a készlet erejéig tárolók, zárt, temperált robogóbeállók illetve felszíni gépkocsi beállóhelyek vásárolhatóak. A Metrodom Young lakói a közösségi épületben, illetve az épülethez tartozó telken a következő szolgáltatásokat vehetik igénybe:

- 24 órás portaszolgálat
- mágneskártyás beléptető rendszer
- edzőterem
- pingpong terem
- finn szauna
- infrasauna
- női és férfi öltözők zuhanyzóval
- mosoda (pénzbedobós)
- zárt biciklitároló
- zárt robogótároló (külön vásárolható)
- magántárolók (külön vásárolható)
- nyitott gépkocsibeállók (külön vásárolhatók)
- TV klubszoba
- társalgó (telefon- és számítógéptöltés, wi-fi)
- külső, belső közösségi terek, biztonsági kamerarendszer
- hideg- és melegital-automaták, csipsz és csokoládé-automata (pénzbedobós)
- közösségi terasz
- zárt, ősfás pihenőpark
- műfüves futballpálya
- tűzrakó hely és közösségi park

A fenti szolgáltatások használatát – ha a felsorolás külön másként nem jelzi – a közös költség tartalmazza. A szolgáltatások exkluzívak, nem a házban lakó személyek azokat térítés ellenében sem vehetik igénybe.

2. AZ ÉPÜLET MŰSZAKI TARTALMA

2.1 Teherhordó épületszerkezetek

| | |
|----------------------------|--|
| Alapozás: | A és B épületek cölöpalappal, összekötő földszinti közösségi épület kútalapozással készült. |
| Földszinti tartószerkezet: | Közösségi épület meglévő Univáz rendszerű tartószerkezet, A és B épület monolit vasbeton szerkezetű. |
| Emeleti tartószerkezet: | A meglévő belső teherhordó harántfalak, és a folyosói hosszfalak 15 cm vastag előre gyártott szerkezetek, míg a homlokzati falak három rétegből állnak. A belső 15 cm vastag vasbeton a teherhordó réteg, ezen egy hőszigetelés, majd egy újabb, de már nem teherhordó, 7 cm vastag vasbeton homlokzati kéreg található. |
| Födémek: | Meglévő előre gyártott vasbeton födém. |
| Lépcsőszerkezetek: | Előre gyártott vasbeton. |

2.2 Nem teherhordó épületszerkezetek

| | |
|-----------------------------|---|
| Homlokzati kitöltő falak: | <i>Porotherm 30 N + F</i> vázkerámia falazat 30 cm vastag (csak a földszinten) |
| Lakáselválasztó falak: | Lakóegységek közötti akusztikailag méretezett elválasztott szerelt 25 cm vastag falszerkezet (5 réteg gipszkarton lemez, acéllemez, 8+4 cm vastag ásványgyapot hangszigetelés), meglévő vasbeton falon egyoldali 6 cm akusztikai előtétfal. |
| Lakáson belüli válaszfalak: | 10 cm gipszkarton válaszfal rendszer, lakószobák között 15 cm vastag vasbeton fal. |
| Homlokzatképzés: | <i>LB Knauf</i> rendszer 10 cm vastag expandált polisztirolhab hőszigetelés a hőszigetelő rétegen nemesvakolat, „ CC – Korszerű ” minősítésű energetikai tanúsítvány. |

2.3 Tetőszerkezet

| | |
|------------------------|--|
| Nem járható lapostető: | Vasbeton födém szerkezet meglévő vízszigetelő réteggel lejtésben, ezen új 15 cm hőszigetelésen zárórétégként teljes értékű új vízszigetelés. |
|------------------------|--|

Látványtető (közösségi épület): Vasbeton födémszerkezet meglévő vízszigetelő rétegen 15 cm hőszigetelés, vízszigetelés felett UV álló műfü szőnyegcsíkok. Felületi sávokban mosott kavicsréteg.

2.4 Lépcsőház, előtér, közlekedők

| | |
|-----------------------|--|
| Padló: | Anyagában színezett greslapok, illetve kopásálló PVC melegburkolat. |
| Fal: | Glettelts vasbeton felületen 2 rétegű diszperziós kötőanyagú beltéri falfesték. |
| Mennyezet: | Glettelts vasbeton felületen, illetve építészeti terv szerint készült gipszkarton álmennyezeten 2 rétegű diszperziós kötőanyagú beltéri falfesték. |
| Épület bejárati ajtó: | Egyedileg gyártott, hőhidmentes alumíniumszerkezet, dupla rétegű üveglapokkal, automata behúzóval, nyitás proxy kártyával. |
| Tűzgátló ajtók: | Nem éghető fém, építési engedélyben előírtak szerint tűz- és füstgátló ajtók, automata behúzóval (füstmentes lépcsőház, lakóépületek épület bejárati ajtó) |

2.5 Kukatároló

| | |
|------------|--|
| Padló: | Anyagában színezett greslapok |
| Fal: | Mázás kerámia vagy anyagában színezett gres falicsempék, 2 m magasságig, felette glettelts falfelületen 2 réteg fehér diszperziós falfestés. |
| Mennyezet: | Glettelts vasbeton felületen 2 rétegű diszperziós kötőanyagú beltéri falfesték. |
| Ajtó: | Nem éghető fém, építési engedélyben előírtak szerint tűz- és füstgátló ajtó. |

2.6 Edzőterem, ping-pong terem

| | |
|----------------|--|
| Padló: | Sport PVC padló. |
| Fal: | Glettelts vasbeton felületen 2 rétegű diszperziós kötőanyagú beltéri falfesték. |
| Mennyezet: | Glettelts vasbeton felületen, illetve építészeti terv szerint készült gipszkarton álmennyezeten 2 rétegű diszperziós kötőanyagú beltéri falfesték. |
| Bejárati ajtó: | Alumínium szerkezetű ajtó, nyitás proxy kártyával. |
| Felszereltség: | 1 db mobil ping-pong asztal, 12 db edzőgép (futópad, lépcsőzőgép, ellipszis tréner, szobabicikli, erőgépek). |

2.7 Szaunák

| | |
|-----------|---|
| Szaunák: | 1 db 4 személyes finn szauna, 1 db 2 személyes infra szauna. |
| Zuhanyzó: | 90x90 cm zománcozott acél zuhanytálca, hideg-meleg vizes fejjuhany. |

2.8 Öltözők, WC, zuhanyzó

| | |
|--------------|---|
| Padló: | Anyagában színezett greslapok. |
| Fal: | Glettel vasbeton felületen 200 cm magasságig mázas kerámia csempeburkolat, felette 2 rétegű szilikát kötőanyagú beltéri falfesték. |
| Mennyezet: | Glettel vasbeton felületen, illetve építészeti terv szerint készült gipszkarton álmennyezet 2 rétegű diszperziós kötőanyagú beltéri falfesték. |
| Mosdók: | Öltözőnként 2-2 db fehér, félporelán mosdókagyló, legalább 55 cm széles, egykaros, krómozott mosdó csapteleppel. |
| Zuhanyzó: | Öltözőnként 1 ill. 2 db 90x90 cm zománcozott acél zuhanytálca, egykaros, krómozott zuhanycsapteleppel és kézizuhannyal. |
| WC, piszoár: | Félporelán, fehér mélyöblítésű fali <i>KOLO</i> WC-kagyló, rejtett, falba épített <i>Geberit</i> öblítőtartály, hosszú és rövid öblítést biztosító kétgombos kivitelben. Férfi WC-ben félporelán, fehér piszoár, automata öblítőszerkezettel. Női öltözőben 2 db <i>KOLO</i> WC, férfi öltözőben 1 db <i>KOLO</i> WC és 2 db piszoár. |

2.9 Mosoda

| | |
|----------------|---|
| Padló: | Anyagában színezett greslapok. |
| Fal: | Mázas kerámia vagy anyagában színezett gres fali csempék, 2 m magasságig, felette glettel falfelületen 2 rétegű fehér diszperziós falfestés. |
| Mennyezet: | Glettel vasbeton felületen, illetve belsőépítészeti terv szerint készült gipszkarton álmennyezet 2 rétegű diszperziós kötőanyagú beltéri falfesték. |
| Bejárati ajtó: | Alumínium szerkezetű ajtó, nyitás proxy kártyával. |
| Gépek: | 2 db mosógép és 2 db szárítógép. |

2.10 TV klubszoba

| | |
|----------------|---|
| Padló: | Anyagában színezett greslapok. |
| Fal: | Glettel vasbeton felületen 2 rétegű diszperziós kötőanyagú beltéri falfesték. |
| Mennyezet: | Glettel vasbeton felületen, illetve belsőépítészeti terv szerint készült gipszkarton álmennyezet 2 rétegű diszperziós kötőanyagú beltéri falfesték. |
| Felszereltség: | Ülőgarnitúrával bútorozott, 1 db min. 140 cm képátlójú LCD televízió. |

2.11 Kerékpár- és robogótárolók

| | |
|----------------------|---|
| Padló: | Lejtés nélküli kialakítás burkolt felület. |
| Fal: | Glettelts vasbeton felületen 2 rétegű diszperziós kötőanyagú beltéri falfesték. |
| Mennyezet: | Glettelts vasbeton felületen 2 rétegű diszperziós kötőanyagú beltéri falfesték. |
| Ajtó: | Fém bejárati ajtó, teli kivitel, proxy-s nyitás |
| Fűtés, hőszigetelés: | Az épületével egyező külső hőszigetelés, a helyiség nem fűtött. |
| Felszereltség: | Biztonsági kamera, acél rögzítőfülek kerékpár ill. robogó lakatolásához. |
| Kapacitás: | 12 robogó, 130 kerékpár. |

2.12 Magántárolók (egyedileg, külön vásárolhatóak meg)

| | |
|-----------------------------|---|
| Padló: | Lejtés nélküli kialakítás, burkolt felület. |
| Fal (külső, tárolócsoport): | Glettelts vasbeton felületen 2 rétegű diszperziós kötőanyagú beltéri falfesték. |
| Elválasztó falak, ajtó: | egyedileg épített fém lakatosszerkezet, festett felület, drótháló. |
| Mennyezet: | Glettelts vasbeton felületen 2 rétegű diszperziós kötőanyagú beltéri falfesték. |
| Világítás, áramellátás: | Közös mennyezeti világítótestek a teljes tárolócsoporthoz, a tárolókban nincs dugalj vagy más áramvételi lehetőség. |
| Fűtés, hőszigetelés: | Az épületével egyező külső hőszigetelés, a helyiség nem fűtött. |

2.13 Liftek

| | |
|------------|---|
| Mennyiség: | Lépcsőházanként 1-1 db gépháznélküli, ellensúlyos duplex liftcsoporthoz, épületenként két, <i>KONE MonoSpace (8/630 és 13/1000)</i> gyártmányú lifttel. |
| Szerkezet: | Acél szerelvények, ajtók és külső bélelt borítások . |
| Kapacitás: | Lépcsőházanként 1 db 8 személyes, 630 kg teherbírású és 1 db 13 személyes, 1000 kg teherbírású, bútorszállításra is alkalmas. |

2.14 Kert

| | |
|------------------------------|--|
| Gépkocsi kapu: | Egyedileg gyártott lakatosszerkezet, festett felület, automatikus zárás, távirányítós nyitó. |
| Személybejáró kapu: | Egyedileg gyártott lakatosszerkezet, festett felület, kívül ajtógombbal. Nyitás proxy kártyával vagy a lakásból kaputelefonnal (mely egyben 30 mp-ig nyitja az épület bejárati ajtót). |
| Gépkocsi beálló, kerti utak: | Kiselemes térkő burkolat, lejtés nélkül rakva, vízelvezetés a homokfugán át közvetlenül a talajba. Beállóhasználati jog kizárólag lakással együtt, külön vételárért vásárolható. |
| Sportpálya: | Rövid szálas műfüves borítás, dróthálós kerítés, 2 db kosárpálánkkal kombinált focikapuval. |
| Egyéb berendezések: | 8 db fém-fa szerkezetű kerti pad, 1 db ivókút, 1 db tűzrakó. |

Növényzet: A megmaradó fák mellett cserjék és dísznövények telepítése kertészeti terv szerint. A kert locsolásához külön öntözőrendszer készül.

3. LAKÁS MŰSZAKI TARTALMA

3.1 Erkély és terasz, magánhasználatú kert

Erkély és terasz padló: Anyagában színezett gres fagyálló gránitörlemény padlólap (minimum 8 mm vastag) flexibilis ragasztóhabarccsal ragasztva, rendszerazonos flexibilis fugázóval, negatív sarkoknál rugalmas ecetsavas szilikonnal fugázva (általános kialakítás).

Kert (földszint): Füvesített, további növények telepítése a tulajdonos feladata. Kültéri elektromos dugalj, kerti csap.

Kerítés (földszint): Közös területek felé legalább 120 cm magas drótháló, kertek között alacsony drótháló.

3.2 Nyílászárók

Bejárati ajtó: *Sherlock K330/2R* több ponton záródó, sajtolt acéltokkal, kemény lemez borítású ajtólap kitekintő nyílással, MABISZ minősítéssel, temperált folyosókon IE 30 tűzgátlású. Egyféle színben (felár ellenében sem változtatható).

Beltéri ajtók: *Classen* dekorfóliás felület teli kivitelben, építész tervek szerinti méretben (fürdő, WC: 75/210, lakószobák: 90/210).

Ablakok, teraszajtók: *Kömmerring Futur 70 5 légkamrás* műanyag tokszerkezetű teraszajtók és ablakok, min. $U_g=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ hőszigetelő, 2 rétegű üvegezéssel, lakásonként 1 db résszellőző beépítésével. Földszinti lakásokban betörésvédelmi, ragasztott biztonsági üveg (egyéb műszaki paraméterekben az előzőekkel megegyező).

3.3 Padlóburkolat

Lakószoba: *Krono* laminált parketta, a parkettához tartozó alátétlemezzel, székléccsel, kopásállóság 31-es.

Előszoba, konyha: *Opoczno* mázas kerámia padlólap (minimum 7 mm vastag), lábazattal, I. osztályú minőségben, hálós fektetéssel.

Fürdőszoba, WC: *Opoczno* mázas kerámia padlólap (minimum 7 mm vastag), lábazattal, I. osztályú minőségben, hálós fektetéssel.

3.4 Falburkolat, falfelület

Falak, mennyezet: Glettel felületen fehér diszperzites festés (színes festés vagy tapéta felár ellenében sem kérhető).

Fürdőszoba, WC: Fürdőszobában ajtómagasságáig, WC-ben 150 cm magasságig csempeburkolat. *Opoczno* mázas kerámia (minimum 6 mm vastag), pozitív éleknél fehér műanyag élvédővel, I. osztályú minőségben, és burkolatkiosztással.

Konyha: 85 és 145 cm magasság között 60 cm-es sávban csempeburkolat. *Opoczno* csempe anyaga mázas kerámia, pozitív éleknél fehér műanyag élvédővel, I. osztályú minőségben, hálós fektetéssel.

3.5 Fűtés, vízellátás, klíma

Fűtési rendszer: A melegvízellátást és a lakószobák, valamint a közösségi területek fűtését a teljes épület számára a központi *REMEHA Quinta Pro* gázkazán biztosítja, a lakásokban nincs gáz bevezetve (felár ellenében sem kérhető). A fűtést a fürdőszobában infrapanel egészíti ki.

Fűtés vezetékek: Előremenő és visszatérő fűtési vezetékek homlokzati fal belső oldalán függőlegesen vezetve, gipszkartonnal elburkolva.

Radiátorok: *Vogel and Noot* lemezzradiátor, minden radiátor kézi légtelenítővel, mechanikus termosztáttal ellátva (helyiségenkénti hőfok szabályozási lehetőség). Az alaprajzon jelölt fűtőtest-helyek, a fűtőtestek fizikai méretei tájékoztató jellegűek, a kiviteli terv ettől eltérhet.

Hőmennyiségmérő: Rádiójeladós *Zenner* hőmennyiségmérő a termosztát közelében, a vezetéken elhelyezve, szabadon álló kivitelben. Az elemcsere a tulajdonos feladata.

Infrapanel: Fürdőszobákban, az ajtó fölé szerelve, fali termosztátos szabályozással.

Vízvezetékek: Használati hideg- és melegvíz alap- és felszálló vezetéke műanyag, vagy horganyzott acélcső, a lakásokban lévő ágvezetékek falban vezetett vagy gipszkartonnal eldobozolt műanyag csővezetékek.

Szennyvízelvezetés: Falban vezetett vagy gipszkartonnal eldobozolt műanyag csővezetékek.

Vízmérő: Külön vízórák a hideg- és melegvíz-hálózatra, a lakások fogyasztásmérői a lakáson belül kerülnek kialakításra rádió jeladós kivitelben.

Klíma: Lakásonként klíma alapszerelés készül minden nappaliban (elektromos dugalj belső oldalon, cseppvíz-elvezetés előkészítése, homlokzati falon a klíma vezeték átvezetésének előkészítése). A kültéri és beltéri berendezés felszerelése és összekötése a vevő feladata.

3.6 Szellőzés

| | |
|----------------------|---|
| Szellőzőrendszer: | Fém légcsatornás elemekből álló vezetékrendszer. WC-kben és fürdőszobákban egyedi, villanykapcsolóval indított <i>Vortice Micro T</i> márkájú ventilátoros elszívás. Vezeték: Strangban fém szellőzőcsövek. |
| Konyhai páraelszívó: | Fém csővezeték a strang falsíkban kialakított csatlakozási lehetőséggel fém visszacsapószeleppel, az elszívó berendezés beszerelése a vevő feladata. |

3.7 Szaniterek és szerelvények

| | |
|-----------------------------|--|
| Mosdókagyló: | <i>KOLO</i> Félporcelán, fehér, legalább 55 cm széles. |
| Kézmosó: | Csak a külön WC-kben, <i>KOLO</i> félporcelán, fehér. |
| Kád: | Zománcozott fehér <i>Kaldewei</i> acéllemez kád, 160x70 cm, beépítve, csempézett előtétfallal, króm le- és túlfolyó szettel. (Csak azokban a fürdőszobákban, ahol az alaprajzon kád van jelölve.) |
| Zuhanytálca: | <i>KOLO</i> akril zuhanytálca, (előlapos) 90x90 cm, beépítve, króm lefolyó szettel. (Csak azokban a fürdőszobában, ahol az alaprajzon zuhanytálca van jelölve. A műszaki tartalomnak a zuhanykabin nem része.) |
| Csapterlep: | <i>Bavaria</i> króm, egykaros mosdó- és kádtöltő vagy zuhanycsapterlep. Kézi zuhanyszett fix fali tartóval. |
| WC: | Félporcelán, fehér mélyöblítésű fali <i>KOLO</i> WC-kagyló, rejtett, falba épített <i>Geberit</i> öblítőtartály, hosszú és rövid öblítést biztosító kétgombos kivitelben. |
| Mosógép csatlakozó: | Falba szerelt szennyvízcsatlakozással és hidegvizes kifolyószeleppel. |
| Mosogatógép csatlakoztatás: | A mosogató kombi szelepén keresztül vízvételi lehetőséggel és a mosogató kombi szifonján keresztül szennyvízelvezetési lehetőséggel (a mosogatótálca, a szifon és más konyhai gépek, berendezések, illetve konyhabútor nem része a műszaki tartalomnak). |

3.8 Erősáramú elektromos hálózat

| | |
|-------------------------|---|
| Mérőszekrény: | ELMŰ által elfogadott típusú, a lakások elektromos fogyasztásmérői szintenként csoportosan, a folyosókon kerülnek elhelyezésre. |
| Teljesítmény, kiépítés: | kiépítés a hatályos MSZ szerint, 1x32 A. |

3.9 Erősáramú elektromos szerelvények

| | |
|---|--|
| Aljzatok, kapcsolók: Szerelési magasság: | <i>Schneider Asfora</i> fehér műanyag szerelvények. Elektromos dugaszoló aljzatok, kábeltévé- és telefon dugaszoló aljzat 30 cm, kapcsolók 150 cm magasságban. A terv szerint vasbeton falon elhelyezésre kerülő kapcsolók és dugaljok áthelyezése felár ellenében sem kérhető. |
| Tűzhely: | A konyhában az alaprajz szerinti helyen, a világítás és a tűzhely áramkörei szétválasztva. A lakásba csak villanytűzhely építhető be. |
| Dugaljak száma: | Nappaliban 4 db, hálósobában 4 db <i>Schneider Asfora</i> dugalj, konyhában konyhapult fölött 1 db dupla <i>Schneider Asfora</i> dugalj, a hűtőgép, mosogatógép és az elszívó részére 1-1 db <i>Schneider Asfora</i> dugalj, fürdőszobában a mosdó mellett, illetve a mosógép részére 1-1 db <i>Schneider Asfora</i> dugalj. |

3.10 Gyengeáramú elektromos hálózat és szerelvények

| | |
|------------------------------|---|
| Távközlési hálózat: | Közös területeken modern optikai kábelhálózat, a hálózat az azt kiépítő szolgáltató tulajdona a lakás bejárati ajtóig. Lakáson belül UTP kábelek, cat5 szabvány szerint. |
| Telefon/TV/internet: | Védőcső- és vezetékhalózat, lakószobánként 1-1 db dupla csatlakozó. A szolgáltatóval való szerződéskötés a vevő feladata. |
| Kaputelefon: | 1 db készülék az előtérben, kültéri egység a kertkapu mellett. |
| Riasztórendszer-előkészítés: | Csak a földszinti lakásokban, beltéri kiállítás bejárati ajtónál központi egység és mozgásérzékelő részére, riasztó csengő kiállítás a folyosón. A riasztórendszer megvásárlása, beépítése, üzemeltetési szerződés megkötése a vevő feladata. |

3.11 Világítás

| | |
|--------------------|---|
| Általános leírás: | Szabvány szerinti vezetékhalózat kiállásokkal, égő és lámpatest csak a közös területeken és az erkélyen. A kiállások elhelyezése az elektromos terv szerint történik. |
| Lakószoba, konyha: | 1-1 db mennyezeti kiállítás, konyhaszekrények világítása számára 145 cm magasságban külön kiállítás. |
| Fürdőszoba, WC: | WC-ben 1 db fali kiállítás, fürdőszobában 1 db mennyezeti és 1 db fali világítás-kiállítás (utóbbi a mosdó felett). |
| Erkélyvilágítás: | Egységes, nem választható kültéri lámpatesttel, a nappaliból kapcsolható. Kizárólag a 2 m ² -nél nagyobb erkélyeken és teraszokon kerül kiépítésre. |

4. VÁLASZTÁSI ÉS VÁLTOZTATÁSI LEHETŐSÉGEK, VEGYES RENDELKEZÉSEK

Az építkezés jelen fázisában már semmilyen anyag nem választható, módosítani külön díj fizetése ellenében, a Kivitelező által adott egyedi ajánlat esetén sincs lehetőség.

5. MÉRETELTERÉS

Eladó tájékoztatja Vevőt, hogy a szerződés mellékletét képező lakás alaprajzokon található méretek, a burkolatlan, nyers falakkal, illetve beton pillérekkel lettek számítva, a burkolat ezeken a méreteken és alapterületeken csökkent.

A Vevő a jelen műszaki leírást az Eladótól átvette, tartalmát megismerte, és azt - a műszaki leírásban megjelölt ingatlan tárgyában a felek között létrejött Adásvételi Szerződés rendelkezéseivel összhangban – elfogadja.

A Felek a jelen műszaki leírást az Adásvételi Szerződéssel egyidejűleg, annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2016.

Metrodom Young Kft.

Eladó

Vevő

Vevő